

ABSTRAK

Investasi merupakan penanaman dana untuk mengembangkan keuangan dalam sebuah usaha. Di Indonesia, salah satu sektor pembangunan ekonomi nasional yang membutuhkan dana usaha adalah Usaha Kecil dan Menengah (UKM). Salah satu permasalahan yang dihadapi UKM adalah sulitnya dalam mencari dana investasi karena adanya keterbatasan informasi serta pengaruh keinginan investor dalam menanamkan dana investasinya. Dana yang telah diinvestasikan oleh investor harus dipertanggung jawabkan sesuai dengan tujuan penggunaan dana investasi dan dapat diperlihatkan secara transparan oleh investor dalam bentuk laporan keuangan secara berkala untuk dilakukan pengontrolan dan *monitoring*. Pemilihan penyebaran informasi dengan menggunakan *website* akan memudahkan UKM dan investor dalam berinteraksi serta berbagi informasi yang mereka butuhkan saat ini.

Banyaknya jumlah UKM dan investor serta kebutuhan terhadap ketersediaan dana, *crowdfunding* menjadi suatu model yang bisa diterapkan dalam mencari dana investasi. Definisi singkat *crowdfunding* adalah dimana sejumlah besar orang (kerumunan) secara finansial mendukung sebuah usaha yang akan dijalankan. Website ini juga menerapkan metode *iterative incremental* yang bisa mengakomodasi jika terjadi perubahan pada tahapan pengembangan yang telah dilakukan. Analisis dan perancangan website ini menggunakan UML dan bahasa pemrograman PHP *framework Codeigniter*. Website diuji dengan melakukan pengujian *blackbox testing* kepada *user*. Hasil pengujian menunjukkan bahwa sistem yang dibangun sesuai dengan perancangan sistem dan kebutuhan *user*.

Hasil penelitian ini adalah *website* yang dapat mempermudah investor dalam melakukan pengontrolan dan *monitoring* terhadap dana investasi pada UKM, juga dapat memudahkan UKM dalam mengolah dana investasi dengan efektif dan transparan.

Kata Kunci— manajemen investasi, *monitoring*, *crowdfunding*, *iterative incremental*