

ABSTRAK

Pondok Salma merupakan hunian sewa yang terletak di kota Tasikmalaya, Jawa Barat. Hunian sewa ini sudah berdiri sejak tahun 2017 dengan 2 lantai dan total 20 kamar. Sistem manajemen yang diterapkan pada hunian sewa ini masih dengan sistem konvensional, seperti pembayaran dan laporan keluhan masih melalui penjaga hunian sewa tersebut. Sistem yang diterapkan sekarang dianggap kurang efektif untuk mengolah segala kegiatan hubungan antara penghuni hunian sewa dan penjaga hunian sewa ataupun pemilik dari hunian sewa tersebut. Untuk menanggapi permasalahan tersebut, dilakukan perancangan sistem informasi manajemen untuk pengelolaan hunian sewa berbasis website menggunakan metode Agile Development. Perancangan sistem juga dilakukan dengan menggunakan Unified Modelling Language. Hasil dari perancangan sistem manajemen kemudian diuji menggunakan Blackbox Testing dan ISO 9126.

Kata Kunci: *Agile Development, UML, System Design, ISO 9126*