

**HALAMAN PENGESAHAN**  
**ANALISIS *TRADE-OFF THEORY*, *PECKING ORDER THEORY*, DAN**  
***AGENCY THEORY* TERHADAP STRUKTUR MODAL**  
**(Studi pada Perusahaan Sektor Properti dan *Real Estate* yang Terdaftar di**  
**Bursa Efek Indonesia Periode 2017-2021)**

**TESIS**

Diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar  
Magister dari Program Studi S2 Manajemen

**Disusun oleh:**

**Kadek Saptaria Wagisuwari**

**2401221109**



Pembimbing,

20/12/2023



(Dr. Palti MT Sitorus, MM.)

**PROGRAM STUDI S2 MANAJEMEN**  
**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS**  
**UNIVERSITAS TELKOM**  
**BANDUNG**  
**2023**