

ABSTRAKSI

Salah satu hal terpenting sebelum melaksanakan pembangunan rumah adalah membuat rencana anggaran biaya. Rencana anggaran biaya untuk pembangunan rumah berbeda-beda, tergantung dari ukuran, bentuk, desain, dan material yang digunakan. Oleh karena itu, dibutuhkan waktu yang cukup lama apabila membuat rencana anggaran biaya dengan cara manual. Untuk menyelesaikan masalah tersebut, pada Tugas Akhir ini, dibuatlah sebuah sistem pakar untuk membuat rencana anggaran biaya pembangunan rumah dengan mudah, cepat dan akurat. Penganggaran biaya pembangunan sebuah rumah pada sistem pakar ini dimulai dari pekerjaan persiapan pembangunan di lapangan sampai dengan pekerjaan pengecatan, serta pengurusan retribusi IMB. Pada Tugas Akhir ini, akan dilakukan pengujian sistem pakar untuk mengetahui seberapa mudah, cepat, dan akurat untuk mendapatkan rencana anggaran biaya pembangunan rumah. Sistem pakar ini akan diujikan secara real dan fiktif. Pengujian secara real yang dimaksud adalah menguji keakuratan sistem pakar, dengan menginputkan data-data nyata, karena memang sebenarnya ada pembangunan sebuah rumah. Sedangkan pengujian secara fiktif yang dimaksud adalah menguji tingkat kepuasan user terhadap sistem pakar, dengan menginputkan data-data fiktif, karena memang sebenarnya tidak ada pembangunan rumah.

Kata kunci : *rencana anggaran biaya, pengujian real, pengujian fiktif.*