

## DAFTAR ISI

	<b>Halaman</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>vi</b>
<b>DAFTAR GAMBAR .....</b>	<b>xi</b>
<b>DAFTAR TABEL .....</b>	<b>xii</b>
<b>BAB I    PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
1.1    Latar Belakang.....	1
1.2    Identifikasi Masalah.....	2
1.2.1 Berdasarkan Hasil Survey dan Observasi.....	2
1.2.2 Berdasarkan Landasan Teori.....	3
1.3    Rumusan Masalah.....	3
1.4    Batasan Perancangan.....	3
1.4.1 Pencapaian Luasan Minimal.....	3
1.4.2 Ruang Lingkup Perancangan.....	4
1.4.3 Batasan Organisasi Ruang.....	4
1.4.4 Batasan Lokasi.....	5
1.4.5 Pendekatan Perancangan.....	5
1.5    Tujuan dan Sasaran.....	6
1.6    Metode Pengumpulan Data.....	6
1.6.1 Tahap Pengumpulan Data.....	6
1.6.2 Metode Desain.....	7
1.7    Kerangka Berpikir.....	9
1.8    Sistematika Pembahasan.....	10
<b>BAB II    KAJIAN LITERATUR DAN DATA PERANCANGAN....</b>	<b>11</b>
2.1    Kajian Literatur.....	11
2.1.1 Pengertian Kantor.....	11
2.1.2 Fungsi Kantor.....	11
2.1.3 Jenis-Jenis Kantor.....	12
2.1.4 Tata Ruang Kantor.....	12
2.1.4.1 Pengertian Tata Ruang Kantor.....	12
2.1.4.2 Tujuan dan Manfaat Tata Ruang Kantor.....	12
2.1.4.3 Macam-Maca Tata Ruang Kantor.....	13

2.1.5	Organisasi Ruang.....	15
2.1.6	Teori Sirkulasi.....	16
2.1.7	Standarisasi Ruang Kantor.....	17
2.1.7.1	Standarisasi Dimensi Ruang Kantor.....	18
2.1.8	Ergonomi Fasilitas.....	21
2.1.9	Pendekatan Psikologi Ruang.....	23
2.1.9.1	Suasana Ruang dan Perilaku Manusia.....	23
2.1.9.2	Disiplin Kerja.....	31
2.1.9.3	Psikologi Yang Dibutuhkan Dalam <i>Workplace</i> .....	31
2.1.9.4	Standar Keamanan Kantor.....	32
2.1.10	Perusahaan Kontraktor.....	33
2.1.10.1	Tahap Pekerjaan Dalam Proyek Konstruksi .....	34
2.1.10.2	Pengadaan Proyek Konstruksi.....	34
2.2	Data dan Analisis Proyek.....	36
2.2.1	Deskripsi Proyek.....	36
2.2.2	Sejarah PT. Tatamulia Nusantara Indah.....	36
2.2.3	<i>Corporate Value</i> .....	37
2.2.4	Analisa Aktivitas dan Kebutuhan Furniture.....	37
2.2.4.1	Aktivitas Pengunjung.....	37
2.2.4.2	Aktivitas Karyawan.....	37
2.2.5	Bidang Pekerjaan Tata.....	40
2.2.6	Studi Banding.....	41
2.2.6.1	Bhinneka Kreasindo.....	41
2.2.6.1.1	Data Perusahaan.....	41
2.2.6.1.2	Analisa Sirkulasi.....	42
2.2.6.1.3	Analisa Ruang.....	42
2.2.6.2	Tatamulia Nusantara Indah.....	44
2.2.6.2.1	Data Perusahaan.....	44
2.2.6.2.2	Analisa Sirkulasi.....	44
2.2.6.2.3	Analisa Ruang.....	45

<b>BAB III</b>	<b>KONSEP PERANCANGAN DESAIN INTERIOR.....</b>	<b>46</b>
3.1	Konsep Perancangan.....	46
3.1.1	Konsep umum.....	46
3.1.2	Suasana Yang Diharapkan.....	46
3.2	Organisasi Ruang.....	49
3.2.1	Kebutuhan Ruang.....	50
3.2.2	<i>Flow Activity</i> .....	54
3.2.3	Hubungan Antar Ruang.....	55
3.3	Konsep Visual.....	56
3.3.1	Konsep Sirkulasi.....	56
3.3.2	Konsep Bentuk.....	57
3.3.3	Konsep Warna.....	58
3.3.4	Konsep Material.....	61
3.4	Mekanikal Elektrikal.....	65
3.4.1	Sistem Pencahayaan.....	65
3.4.2	Sistem Penghawaan.....	66
3.4.3	Sistem Keamanan.....	67
3.5	Pengolahan Furniture.....	69
<b>BAB IV</b>	<b>KONSEP PERANCANGAN DESAIN KHUSUS.....</b>	<b>71</b>
4.1	Area Resepsionis.....	71
4.1.1	Konsep Tata Ruang.....	71
4.1.2	Persyaratan Teknis Ruang.....	73
4.1.2.1	Sistem Penghawaan.....	73
4.1.2.2	Sistem Pencahayaan.....	74
4.1.2.3	Sistem Keamanan.....	74
4.1.3	Penyelesaian Elemen Interior.....	74
4.1.3.1	Penyelesaian Lantai.....	74
4.1.3.2	Penyelesaian Dinding.....	75
4.1.3.3	Penyelesaian Ceiling.....	76
4.2	Ruang Rapat.....	76
4.2.1	Konsep Tata Ruang.....	77
4.2.2	Persyaratan Teknis Ruang.....	78

4.2.2.1	Sistem Penghawaan.....	78
4.2.2.2	Sistem Pencahayaan.....	78
4.2.2.3	Sistem Keamanan.....	79
4.2.3	Penyelesaian Elemen Interior.....	80
4.2.3.1	Penyelesaian Lantai.....	80
4.2.3.2	Penyelesaian Dinding.....	81
4.2.3.3	Penyelesaian Ceiling.....	81
4.3	Ruang Direktur.....	82
4.3.1	Konsep Tata Ruang.....	82
4.3.2	Persyaratan Teknis Ruang.....	83
4.3.2.1	Sistem Penghawaan.....	83
4.3.2.2	Sistem Pencahayaan.....	83
4.3.2.3	Sistem Keamanan.....	84
4.3.3	Penyelesaian Elemen Interior.....	85
4.3.3.1	Penyelesaian Lantai.....	85
4.3.3.2	Penyelesaian Dinding.....	85
4.3.3.3	Penyelesaian Ceiling.....	86
4.4	Ruang Kerja <i>Design Building</i> .....	86
4.4.1	Konsep Tata Ruang.....	87
4.4.2	Persyaratan Teknis Ruang.....	88
4.4.2.1	Sistem Penghawaan.....	88
4.4.2.2	Sistem Pencahayaan.....	88
4.4.2.3	Sistem Keamanan.....	89
4.4.3	Penyelesaian Elemen Interior.....	89
4.4.3.1	Penyelesaian Lantai.....	89
4.4.3.2	Penyelesaian Dinding.....	89
4.4.3.3	Penyelesaian Ceiling.....	90
4.5	Area Skema Material.....	90
4.4.1	Konsep Tata Ruang.....	90
4.4.2	Persyaratan Teknis Ruang.....	91
4.4.2.1	Sistem Penghawaan.....	91
4.4.2.2	Sistem Pencahayaan.....	91

4.4.2.3 Sistem Keamanan.....	92
4.4.3 Penyelesaian Elemen Interior.....	92
4.4.3.1 Penyelesaian Lantai.....	92
4.4.3.2 Penyelesaian Dinding.....	92
4.4.3.3 Penyelesaian Ceiling.....	92
<b>BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....</b>	<b>93</b>
<b>A. Kesimpulan.....</b>	<b>93</b>
<b>B. Saran .....</b>	<b>93</b>
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>94</b>