

## ABSTRAK

---

Sebagai perusahaan jasa hotel membutuhkan harta berupa aset untuk memuaskan konsumen. Banyaknya aset yang terdapat di perusahaan menuntut pengelola untuk selalu memantau aset yang terdapat di perusahaan. Pengelolaan aset pada Hotel Marala belum dilakukan dengan baik. Masalah tersebut dapat dilihat dari tidak semua jenis aset disusutkan pada periode tertentu, hanya aset berupa linen dan aset yang mengalami kerusakan saja yang ditangani penyusutannya. Laporan atas aset juga masih dilakukan dengan tulis tangan sehingga membutuhkan waktu dua hari untuk menyelesaikan pembuatan laporan atas aset. Oleh karena itu dibuatlah aplikasi yang dapat mengelola tiap aset yang ada di perusahaan dan menghasilkan laporan atas aset. Aplikasi ini dibuat dengan metode System Development Life Cycle waterfall, menggunakan bahasa pemrograman PHP Code Igniter dan MySQL dalam penyimpanan basis data. Dalam pembuatan aplikasi ini dibuat BPMN, *Use Case Diagram*, dan *Activity Diagram* dalam tahap analisa. Sedangkan dalam tahap perancangan menggunakan *Class Diagram* dan *Sequence Diagram*. *Entity Relationship Diagram* juga digunakan dalam perancangan basis data. Penelitian ini diuji dan diimplementasikan dengan menggunakan BlackBox Testing agar aplikasi yang dibuat dapat berjalan sesuai dengan yang diharapkan. Dengan demikian, aplikasi ini dapat memudahkan perusahaan dalam mengelola aset dan menghasilkan laporan atas aset.

Kata Kunci: Aset Tetap, pengelolaan, Aplikasi, Framework CI.