

DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN	i
LEMBAR PERNYATAAN ORISINALITAS	ii
ABSTRAK	iii
ABSTRACT	iv
LEMBAR PERSEMBAHAN.....	v
KATA PENGANTAR.....	vi
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR GAMBAR.....	x
DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR SINGKATAN.....	xiii
DAFTAR ISTILAH	xiv
BAB I PENDAHULUAN.....	1
I.1 Latar Belakang	1
I.2 Rumusan Masalah	3
I.3 Tujuan Penelitian	3
I.4 Batasan Penelitian	4
I.5 Manfaat Penelitian	4
I.6 Sistematika Penulisan	4
BAB II LANDASAN TEORI.....	6
II.1 <i>Jetty</i>	6
II.2 <i>Integrated Port Time</i>	6
II.3 Studi Kelayakan.....	13
II.4 Aspek Teknis	13
II.5 Promodel.....	14
II.6 Aspek Finansial	15
II.7 <i>Incremental Cost</i> (Biaya Tambahan).....	16
BAB III METODOLOGI PENELITIAN	17
III.1 Model Konseptual	17
III.2 Sistematika Pemecahan Masalah	18

III.2.1 Kerangka Berpikir	20
III.2.2 Tahap Pengumpulan Data.....	20
III.2.3 Tahap Pengolahan Data	21
III.2.4 Tahap Analisis	21
III.2.5 Hasil Pembahasan.....	22
BAB IV PENGUMPULAN DAN PENGOLAHAN DATA.....	23
IV.1 Pengumpulan Data	23
IV.1.1 Data <i>Integrated Port Time</i> 2016.....	23
IV.1.2 Data tonase kapal dan Jumlah kapal sewa pada Pelabuhan Manggis 2016	23
IV.1.3 <i>Layout Jetty</i> Pelabuhan Manggis.....	24
IV.1.4 Data Finansial.....	27
IV.2 Pengolahan Data	29
IV.2.1 Uji Keseragaman Data.....	29
IV.2.2 Uji Kecukupan Data	30
IV.2.3 Model <i>Existing System</i>	31
IV.2.4 Validasi Model	36
IV.2.5 Alternatif Skenario	36
IV.2.6 Biaya Charter Rate Kapal Milik.....	39
IV.2.7 Perhitungan Biaya Operasional Kapal Milik dan Biaya Sewa Kapal	39
IV.2.8 Delta <i>Benefit</i>	41
IV.2.9 <i>Incremental Cost</i> Penambahan <i>Jetty</i>	43
BAB V ANALISIS DAN PEMBAHASAN.....	48
V.1 Analisis Aspek Teknis.....	48
V.2 Analisis Aspek Finansial	48
V.3 Analisis Kelayakan.....	50
BAB VI KESIMPULAN DAN SARAN	53
VI.1 Kesimpulan	53
VI.2 Saran.....	53
DAFTAR PUSTAKA.....	54

LAMPIRAN.....56