

DAFTAR ISI

HALAMAN PERSETUJUAN DAN PENGESAHAN	i
HALAMAN PERNYATAAN	ii
KATA PENGANTAR	iii
ABSTRAK	v
ABSTRACT	vi
DAFTAR ISI	vii
DAFTAR GAMBAR	xi
DAFTAR BAGAN	xviii
DAFTAR TABEL	xix
BAB I	1
PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang Masalah	1
1.2 Identifikasi Masalah.....	2
1.3 Rumusan Masalah.....	3
1.4 Tujuan dan Sasaran Perancangan	3
1.5 Batasan Perancangan dan Batasan Ruang	3
1.5.1 Batasan Perancangan	4
1.5.2 Batasan Ruang	5
1.6 Metode Perancangan.....	8
1.7 Kerangka Pikir	10
1.8 Sistematika Penulisan	11
BAB II	12
KAJIAN LITERATUR DAN DATA PERANCANGAN	12
2.1 Tinjauan Kantor Pemerintah.....	12

2.1.1 Definisi Kantor	12
2.1.2 Klasifikasi	13
2.1.3 Standarisasi Sarana dan Prasarana Kerja	14
2.1.3.1 Standar Ruang Kerja	14
2.1.3.2 Standar Perlengkapan Ruang Kerja.....	15
2.2 Standar Kantor	23
2.2.1 Standar Dimensi Ruang Kantor	23
2.2.2 Standar Ergonomi Kantor	26
2.2.3 Teori Organisasi Ruang	33
2.2.4 Konsep Organisasi Ruang.....	33
2.2.5 Bentuk Organisasi Ruang Kantor	35
2.3 Tinjauan <i>Eco Office</i>	36
2.3.1 Definisi <i>Eco Office</i>	36
2.3.2 Tujuan <i>Eco Office</i>	37
2.3.3 Visi Misi Perusahaan terhadap <i>Eco Office</i>	38
2.3.4 Kategori <i>Eco Office</i>	38
2.4 Teori Pencahayaan.....	40
2.5 Teori Penghawaan.....	43
2.6 Teori Material	45
2.7 Teori Warna	46
2.8 Studi Banding	47
2.8.1 Kantor Administrasi PT. Indonesia Power Unit Pembangkitan Mrica, ...	47
2.8.2 Kantor Administrasi PT. Indonesia Power Unit Pembangkitan Saguling, Jawa Barat.....	59
2.8.3 Kantor Administrasi PT. Indonesia Power Unit Pembangkitan Suralaya.	66
2.8.4 Komparasi Studi Banding.....	73
2.8.5 Kesimpulan Studi Banding	92

2.9 Data dan Analisa Proyek.....	94
2.9.1 PT. Indonesia Power Unit Pembangkitan Mrica	94
2.9.2 Profil Proyek Redesain	95
2.9.3 Visi Misi dan Budaya Perusahaan	95
2.9.4 Struktur Organisasi	97
2.9.5 Aktivitas Kerja.....	98
2.9.6 Analisa Eksisting	99
2.9.7 Analisa <i>Site Plan</i>	117
2.9.8 Analisa Matahari.....	120
2.9.9 Analisa Angin	121
2.9.10 Analisa Vegetasi	122
2.9.11 Analisa Kebisingan	122
2.9.12 Analisa <i>View</i>	122
2.9.13 Analisa Akses	123
BAB III.....	124
KONSEP PERANCANGAN DESAIN INTERIOR	124
3.1 Tema Perancangan.....	124
3.2 Suasana yang Diharapkan.....	125
3.3 Konsep Visual.....	125
3.3.1 Konsep Bentuk.....	125
3.3.2 Konsep Warna.....	127
3.3.3 Konsep Material.....	127
3.3.4 Konsep Pencahayaan	133
3.3.5 Konsep Penghawaan	138
3.3.6 Konsep Keamanan	140
3.3.8 Konsep Sirkulasi Vertikal	142
3.6 Program Ruang	143

3.6.1 Alur Aktivitas Pengguna Ruang	143
3.6.2 Kebutuhan Ruang	147
3.6.3 <i>Bubble Diagram</i>	156
3.6.4 <i>Zoning Blocking</i>	159
BAB IV	162
KONSEP PERANCANGAN DENAH KHUSUS.....	162
4.1 Pemilihan Denah Khusus.....	162
4.1.1 Lobby Gedung Utama Lantai 1	162
4.1.2 Gedung 3.....	166
4.1.3 Gedung 4.....	170
4.1.4 Ruang Kerja Manajer.....	175
4.1.5 Ruang Kerja <i>General Manager</i>	178
4.1.6 Ruang Rapat Utama	180
4.2 Eksisting dan Redesain	185
BAB V	189
KESIMPULAN DAN SARAN	189
5.1 Kesimpulan	189
5.2 Saran	189
DAFTAR PUSTAKA.....	191