

DAFTAR ISI

LEMBAR PERNYATAAN ORISINALITAS.....	1
LEMBAR PENGESAHAN.....	2
ABSTRACT	4
LEMBAR PERSEMBAHAN	5
KATA PENGANTAR.....	6
DAFTAR TABEL	11
DAFTAR GAMBAR.....	13
BAB I PENDAHULUAN.....	14
I.1 Latar Belakang	14
I.2 Rumusan Masalah.....	18
I.3 Tujuan Penelitian	18
I.4 Batasan Masalah	18
I.5 Manfaat Penelitian	19
I.6 Sistematika Penulisan	19
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	21
II.1 Kajian Literatur	21
II.1.1 <i>Measuring Schedule Performance of Fiber to The Home Project Using Earned Value Management (Prayogi dkk, 2019)</i>	21
II.1.2 <i>Cost and Schedule Performance Analysis by Concept Earned Integrated Value Method (Case Study : Building Project) (Priyo & Indraga, 2015)</i>	22
II.1.3 <i>Measuring The Project Performance Using Earn Value Management In PT. Bangtelindo: Outside Plant Regional Metro Junction BTS Majasari Cirompang (Sanggarwati dkk, 2019)</i>	24
II.1.4 Metode <i>Earned Value</i> untuk Analisa Kinerja Biaya dan Waktu Pelaksanaan pada Proyek Pembangunan Condotel De Vasa Surabaya (Maromi & Indryani, 2015)	26
II.1.5 Analisis Percepatan Proyek Menggunakan Metode <i>Time Cost Trade Off</i> Dengan Penambahan Jam Kerja Lembur dan Jumlah Alat (Kisworo dkk, 2017) .	27
II.2 <i>Project</i>	29
II.3 <i>Project Management</i>	29
II.4 <i>Earn Value Management (EVM)</i>	31

II.4.1	Analisis Performansi Proyek	32
II.5	Peramalan	34
II.6	<i>Network Planning</i>	37
II.7	Biaya Proyek.....	37
II.8	<i>Crashing</i>	38
II.9	Produktivitas Harian, Normal, dan Percepatan	38
II.10	<i>Crash Duration, Crash Cost, dan Cost Slope</i>	39
II.11	<i>Analisis Time Cost Trade Off (TCTO)</i>	42
BAB III	METODE PENELITIAN	44
III.1	Model Konseptual	44
III.2	Sistematika Pemecahan Masalah	45
III.2.1	Tahap Identifikasi	46
III.2.2	Tahap Pengumpulan Data	47
III.2.3	Tahap Pengolahan Data	48
III.2.4	Tahap Analisis	48
III.2.5	Tahap Kesimpulan dan Saran.....	48
BAB IV	PENGUMPULAN DAN PENGOLAHAN DATA	49
IV.1	Objek Penelitian	49
IV.2	Pengumpulan Data	49
IV.2.1	<i>Scope Statement</i>	49
IV.2.2	<i>Work Breakdown Structure (WBS)</i>	50
IV.2.3	<i>Activity List</i>	53
IV.2.4	Rencana Anggaran Biaya (RAB).....	55
IV.2.5	<i>Planned Value (PV), Earned Value (EV), Actual Cost (AC)</i>	56
IV.3	Pengolahan Data.....	59
IV.3.1	Kurva S	59
IV.3.2	<i>Variance Analysis</i>	60
IV.3.3	<i>Performance Index Analysis</i>	61
IV.3.4	Peramalan	63
IV.3.5	Menentukan Durasi Normal dan Menyusun <i>Network Diagram</i>	67
IV.3.6	Perencanaan Biaya Proyek	70
IV.3.7	Alternatif Percepatan.....	71

IV.3.8	Perhitungan Produktivitas Harian, Normal dan Percepatan	72
IV.3.9	<i>Crash Duration</i>	77
IV.3.10	<i>Crash Cost</i> dan <i>Cost Slope</i>	82
IV.3.11	<i>Analisis Time Cost Trade Off</i>	88
IV.3.12	Perhitungan Efisiensi Biaya dan Waktu Proyek.....	92
BAB V ANALISIS		94
V.1	Analisis Kurva S.....	94
V.2	Analisis <i>Variance</i> dan <i>Performance Index</i>	95
V.2.1	<i>Schedule Variance</i> dan <i>Performance Index</i>	95
V.2.2	<i>Cost Variance</i> dan <i>Performance Index</i>	96
V.3	Kuadran Kinerja Proyek.....	98
V.4	Analisis Peramalan.....	100
V.5	Kurva S Perhitungan Forecasting.....	104
V.6	Analisis Lintasan Kritis	107
V.7	Analisis <i>Crash Duration</i> , <i>Crash Cost</i> , dan <i>Cost Slope</i>	107
V.8	Analisis <i>Time Cost Trade Off</i>	107
V.9	Analisis Biaya dan Waktu Optimum	109
V.10	Analisis Efisiensi Biaya dan Waktu Proyek	109
BAB VI KESIMPULAN DAN SARAN		111
VI.1	Kesimpulan.....	111
VI.2	Saran	112
DAFTAR PUSTAKA		114
LAMPIRAN		116