

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN PENGESAHAN</b> .....	<b>i</b>
<b>HALAMAN PERNYATAAN</b> .....	<b>iii</b>
<b>HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI</b> .....	<b>iv</b>
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	<b>v</b>
<b>ABSTRAK</b> .....	<b>vi</b>
<b>ABSTRACT</b> .....	<b>vii</b>
<b>DAFTAR ISI</b> .....	<b>viii</b>
<b>DAFTAR LAMPIRAN</b> .....	<b>xi</b>
<b>DAFTAR GAMBAR DAN ILUSTRASI</b> .....	<b>xii</b>
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	<b>xiv</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN</b> .....	<b>15</b>
1.1 Latar Belakang .....	15
1.2 Identifikasi Masalah .....	16
1.3 Rumusan Masalah .....	16
1.4 Tujuan & Sasaran Perancangan .....	16
1.4.1 Tujuan .....	17
1.4.2 Sasaran .....	17
1.5 Manfaat Perancangan .....	17
1.6 Batasan Perancangan.....	17
1.7 Metode Perancangan .....	18
1.8 Sistem Penulisan .....	18
1.9 Kerangka Berfikir .....	20
<b>BAB II KAJIAN LITERATUR</b> .....	<b>21</b>
2.1 Tinjauan Proyek .....	21
2.1.1 Pengertian Kantor .....	21
2.1.2 Jenis Ruang Pada Kantor .....	21
2.1.3 Tata Ruang Kantor .....	24
2.1.4 Pengertian Kantor Sewa.....	25
2.1.5 Pengertian Sekolah.....	25
2.1.6 Tinjauan Pendidikan .....	26
2.1.7. Pendidikan Non Formal .....	32
2.1.8 Tinjauan <i>Modelling</i> .....	33
2.2 Standard Proyek .....	36

2.2.1 Standar Kantor .....	36
2.2.2 Standar Ergonomi Ruang Kerja Kantor .....	39
2.2.3 Standar Furniture .....	40
2.2.4 Standar Runway .....	42
2.2.5 Standar Ruang Rias.....	47
2.3 Pendekatan Desain .....	48
2.3.1 Psikologi .....	48
2.3.2 Pengaruh Komposisi Warna Pada Ruang Kerja Terhadap Stres Kerja	49
2.3.3 Pengaruh Warna Terhadap Psikologi Manusia.....	52
<b>BAB III STUDI PRESEDEN DAN DESKRIPSI PROYEK.....</b>	<b>56</b>
3.1 Analisa Studi Banding/Preseden.....	56
3.1.1 IMG Models New York City .....	56
3.1.2 Ford Model Managment.....	59
3.1.3. Storm Management.....	61
3.2 Deskripsi Projek Perancangan .....	63
3.2.1 Sejarah Jakarta International Managment.....	63
3.2.2. Struktur Organisasi .....	68
3.2.3. Devisi & Jumlah Karyawan .....	68
3.2.4. Logo .....	69
3.3. Analisa Data.....	69
3.3.1 Analisa Site .....	69
3.3.2. Analisa Bangunan Existing.....	70
3.3.3. Analisa Alur Aktivitas .....	71
3.3.4. Analisa Kebutuhan Ruang & Hubungan Antar Ruang .....	75
3.3.5. Zoning & Blocking .....	75
<b>BAB IV TEMA KONSEP .....</b>	<b>78</b>
4.1 Konsep Perancangan .....	78
4.2.1. Konsep Visual .....	79
4.2.2 Konsep Pencahayaan .....	82
4.2.3. Konsep Furniture .....	84
4.2.4. Konsep Material.....	85
<b>BAB V KESIMPULAN .....</b>	<b>88</b>
<b>DAFTAR PUSTAKA.....</b>	<b>90</b>