

## **ABSTRAK**

Setiap perusahaan pasti memiliki budaya yang berbeda-beda yang menjadikan ciri khas perusahaan tersebut. Salah satu budaya perusahaan ialah core value, yang mana hal itu dijadikan pedoman dalam berkembangnya sebuah perusahaan. Pada tahun 2020 BUMN resmi menetapkan core value terbaru mereka yang akan diterapkan ke setiap perusahaannya guna meningkatkan mutu SDM mereka. Pelindo IV jayapura merupakan salah satu perusahaan BUMN yang bergerak di bidang jasa pelayanan kepelabuhanan.

Berdasarkan hasil observasi dan wawancara yang dilakukan kantor Pelindo IV belum menerapkan core value yang telah ditetapkan oleh BUMN dari segi sarana dan prasarana kantor. Dapat dilihat dari tata ruang yang belum optimal, ruangan yang melebihi kapasitasnya serta beberapa fasilitas yang dirasa kurang memadai untuk mendukung aktifitas didalam kantor tersebut. Maka dari itu kantor Pelindo IV membutuhkan perancangan baru yang mana didalamnya dapat memfasilitasi aktifitas para pegawai serta pelanggan seperti tata ruang yang optimal serta fasilitas yang memadai agar tercapainya core value yang telah ditetapkan sebagai image sebuah perusahaan BUMN.

**Kata kunci:** Interior Kantor, Kantor Pelindo, Pendekatan Budaya perusahaan