

DAFTAR ISI

| | |
|---|------|
| HALAMAN PENGESAHAN | i |
| HALAMAN PERNYATAAN | ii |
| HALAMAN PERSETUJUAN PUBLIKASI AKADEMIS | iii |
| KATA PENGANTAR | iv |
| ABSTRAK | vi |
| DAFTAR ISI | viii |
| DAFTAR GAMBAR | xii |
| DAFTAR TABEL | xiv |
| DAFTAR BAGAN | xv |
| BAB I | 1 |
| PENDAHULUAN | 1 |
| 1.1 Latar Belakang | 1 |
| 1.2 Identifikasi Masalah | 2 |
| 1.3 Rumusan Masalah | 3 |
| 1.4 Tujuan dan Sasaran Perancangan | 3 |
| 1.4.1 Tujuan Perancangan | 3 |
| 1.4.2 Sasaran Perancangan | 3 |
| 1.5 Batasan Perancangan | 4 |
| 1.6 Manfaat Perancangan | 6 |
| 1.7 Metode Perancangan | 6 |
| 1.8 Kerangka Berpikir | 9 |
| 1.9 Sistematika Penulisan | 10 |
| BAB II | 11 |
| KAJIAN LITERATUR DAN STANDARISASI | 11 |
| 2.1 Tinjauan Umum Kantor | 11 |
| 2.1.1 Definisi Kantor | 11 |
| 2.1.2 Sejarah Kantor | 11 |
| 2.1.3 Fungsi Kantor | 12 |
| 2.1.4 Klasifikasi Kantor | 13 |
| 2.1.5 Tata Ruang Kantor | 13 |
| 2.1.6 Organisasi Ruang Pada Kantor | 14 |

| | |
|--|----|
| 2.2 Kajian Pelayanan Publik..... | 17 |
| 2.2.1 Definisi Pelayanan Publik | 17 |
| 2.3 Tinjauan Kantor Pelayanan Pajak Pratama (KPP Pratama) | 18 |
| 2.3.1 Pengertian Kantor Pelayanan Pajak Pratama (KPP Pratama) | 18 |
| 2.3.2 Struktur KPP Pratama | 19 |
| 2.3.3 Tempat Pelayanan Terpadu (TPT) Pada KPP Pratama..... | 20 |
| 2.3.4 Standar Fasilitas yang Tersedia di Area TPT..... | 21 |
| 2.4 Klasifikasi Bangunan Negara | 26 |
| 2.4.1 Klasifikasi Bangunan Gedung Negara Berdasarkan Pengguna | 26 |
| 2.5 Kajian Persyaratan Bangunan Negara | 28 |
| 2.5.1 Persyaratan Keandalan Bangunan Negara | 28 |
| 2.6 Kajian Standarisasi Bangunan Negara | 29 |
| 2.6.1 Standar Luas Ruangan | 29 |
| 2.6.2 Standar Fasilitas Pengisi Ruang..... | 32 |
| 2.6.3 Spesifikasi Teknis Bangunan Negara | 34 |
| 2.6.4 Penghawaan | 39 |
| 2.6.5 Pencahayaan..... | 40 |
| 2.6.6 Akustik..... | 41 |
| 2.7 Pendekatan Aktivitas dan Perilaku..... | 41 |
| 2.7.1 Aktivitas..... | 41 |
| 2.7.2 Perilaku | 41 |
| 2.7.3 Desain Interior yang Berpengaruh Terhadap Perilaku..... | 42 |
| 2.8 Anotasi Jurnal | 44 |
| BAB III..... | 47 |
| ANALISIS STUDI BANDING, DESKRIPSI PROYEK, DAN ANALISA DATA ... | 47 |
| 3.1 Analisis Studi Banding..... | 47 |
| 3.1.1 KPP Pratama Pontianak Timur | 47 |
| 3.1.2 KPP Pratama Mempawah | 58 |
| 1.1.3 KPP Pratama Pontianak Barat | 70 |
| 1.1.4 Tabel Komparasi (ada di lampiran) | 81 |
| 1.1.5 Tabel <i>Before & After</i> (ada di lampiran) | 81 |
| 3.2 Deskripsi Proyek Perancangan..... | 81 |
| 3.2.1 Profil Proyek | 81 |
| 3.2.2 Filosofi Logo..... | 82 |

| | |
|---|------------|
| 3.2.3 Struktur Organisasi | 83 |
| 3.2.4 Visi dan Misi..... | 84 |
| 3.2.5 Analisa Pengguna Ruang | 84 |
| 3.3 Analisa Data..... | 88 |
| 3.3.1 Analisa Site | 88 |
| 3.3.2 Analisa Eksisting Bangunan | 93 |
| 3.3.3 Analisa Eksisting Ruangan | 95 |
| 3.3.4 Analisa Alur Aktivitas Pengguna..... | 100 |
| 3.3.5 Analisa Hasil Wawancara | 110 |
| 3.3.6 Analisa Hubungan Antar Ruang | 110 |
| 3.3.7 Diagram Matriks | 112 |
| 3.3.8 <i>Zoning</i> | 113 |
| 3.3.9 <i>Blocking</i> | 115 |
| BAB IV | 116 |
| KONSEP PERANCANGAN..... | 116 |
| 4.1 Tema Perancangan dan Suasana yang di harapkan..... | 116 |
| 4.1.1 Tema Perancangan | 116 |
| 4.1.2 Suasana yang di Harapkan | 117 |
| 4.2 Konsep Perancangan | 119 |
| 4.2.1 Konsep Organisasi Ruang..... | 119 |
| 4.2.2 Konsep Layout Furniture | 120 |
| 4.2.3 Konsep Sirkulasi | 120 |
| 4.2.4 Konsep Visual..... | 121 |
| 4.2.5 Konsep Material..... | 126 |
| 4.2.6 Konsep Pencahayaan..... | 130 |
| 4.2.7 Konsep Penghawaan | 132 |
| 4.2.8 Konsep Akustik..... | 133 |
| 4.2.9 Konsep Furniture..... | 134 |
| 4.2.10 Konsep Keamanan | 135 |
| 4.2.11 Konsep Petunjuk Arah | 136 |
| 4.3 Mind Map (Ada di lampiran) | 137 |
| BAB V | 138 |
| KESIMPULAN | 138 |
| 5.1 Kesimpulan Perancangan | 138 |

| | |
|----------------------------|-----|
| 5.2 Saran | 139 |
| DAFTAR PUSTAKA..... | 140 |
| LAMPIRAN | 142 |