

## DAFTAR ISI

HALAMAN PERNYATAAN .....	i
HALAMAN PERSETUJUAN DAN PENGESAHAN .....	ii
ABSTRAK.....	iii
ABSTRACT.....	iv
KATA PENGANTAR .....	v
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR GAMBAR.....	x
DAFTAR TABEL.....	xii
BAB I.....	1
1.1    Latar Belakang .....	1
1.2    Identifikasi Masalah.....	3
1.3    Rumusan Masalah.....	3
1.4    Tujuan dan Sasaran Perancangan.....	4
1.4.1    Tujuan Perancangan.....	4
1.4.2    Sasaran Perancangan.....	4
1.4.3    Batasan Perancangan.....	4
1.5    Manfaat Perancangan.....	5
1.6    Metode Perancangan .....	5
1.6.1    Tahap Pengumpulan Data .....	5
1.7    Kerangka Berpikir.....	7
1.8    Sistematika Pembahasan.....	7
BAB II.....	9
2.1    Definisi co-working space .....	9
2.1.1    Sejarah Coworking Space .....	10
2.1.2    Fungsi dan prinsip coworking space.....	10
2.2    Klasifikasi Proyek.....	11
2.2.1    Klasifikasi coworking space .....	11
2.2.2    Tipologi coworking space.....	12
2.3    Standarisasi Proyek.....	13
2.3.1    Standarisasi elemen interior pada coworking space.....	13
2.3.2    Standarisasi Ruang pada <i>coworking space</i> .....	18
2.3.3    Standar ukuran ruang .....	25

2.3.4	Pengguna.....	26
2.4	Pendekatan proyek .....	28
2.4.1	Pengertian Aktivitas dan Perilaku dalam Desain Interior .....	28
2.4.2	Faktor-faktor yang mempengaruhi perilaku pengguna .....	28
2.4.3	Karakteristik Pengguna .....	30
2.4.4	Analisa Aktivitas dan Fasilitas Pengguna .....	31
2.4.5	Fungsi ruang dan standarisasi .....	31
2.5	Studi Preseden YPF Tower Coworking Space, Buenos Aires .....	34
<b>BAB III</b>	.....	<b>36</b>
3.1	Analisa Studi Banding .....	36
3.1.1	Analisa Studi Banding Cohive Coworking Space .....	36
3.1.2	Analisa Studi Banding CO&CO Space Bandung .....	39
3.1.3	Analisa Studi Banding (Wework Beijing Xi Lu).....	41
3.1.4	Tabel Komparasi Studi Banding .....	43
3.2	Deskripsi Proyek .....	48
3.3	Analisa Data.....	52
3.3.1	Analisa Site .....	52
3.3.2	Analisa Klimatologi Lahan .....	53
3.3.3	Analisa Vegetasi .....	53
3.3.4	Analisa Akses.....	54
3.3.5	Letak Geografis Kota Bandung.....	54
3.3.6	Analisa Bangunan/ Denah Perancangan .....	55
3.3.7	Analisis Alur Aktivitas Setiap Pengguna .....	59
3.3.8	Analisa Kebutuhan Ruang. Hubungan Antar Ruang, Sirkulasi .....	60
3.4.1	Analisa Hubungan Antar Ruang .....	63
3.4.1	Bubble Diagram .....	63
3.4.2	Analisa Zoning Blocking .....	64
<b>BAB IV</b>	.....	<b>62</b>
4.1	Tema Perancangan .....	62
4.2	Konsep Perancangan .....	63
4.2.1	Konsep organisasi ruang & Layout Furniture .....	64
4.2.2	Konsep Visual .....	64
4.2.3	Konsep Pencahayaan.....	68
4.2.4	Konsep Penghawaan .....	70
4.2.6	Konsep Furniture.....	71

4.2.7	Konsep Akustik.....	72
4.2.8	Konsep Keamanan .....	72
4.2.9	Konsep Signage.....	73
4.3	Denah Khusus .....	74
4.3.1	Denah Khusus 1 .....	74
4.3.2	Denah khusus 2 .....	75
<b>BAB V</b>	.....	<b>77</b>
5.1	<b>KESIMPULAN</b> .....	<b>77</b>
5.2	<b>SARAN</b> .....	<b>78</b>
<b>DAFTAR PUSTAKA</b>	.....	<b>79</b>