

# DAFTAR ISI

## ABSTRAKSI

## KATA PENGANTAR

## DAFTAR ISI

## DAFTAR GAMBAR

## DAFTAR TABEL

## BAB I PENDAHULUAN

1.1	Latar Belakang.....	1
1.2	Identifikasi Masalah .....	2
1.3	Rumusan Masalah .....	4
1.4	Tujuan dan Sasaran Perancangan .....	4
1.5	Manfaat Perancangan .....	4
1.6	Batasan Perancangan .....	5
1.7	Metode Perencanaan dan Perancangan.....	6
1.8	Sistematika Penyusunan Laporan.....	8
1.9	Kerangka Berpikir .....	10

## BAB II TINJAUAN PUSTAKA

2.1	Tinjauan Hotel.....	11
2.1.1	Defenisi Hotel.....	11
2.1.2	Klasifikasi Hotel.....	11
2.1.2.1	Hotel Berdasarkan Lokasi .....	13
2.1.2.2	Hotel Berdasarkan <i>Plan</i> .....	13
2.1.2.3	Hotel Berdasarkan Ukuran .....	14
2.1.2.4	Hotel Berdasarkan Area .....	14
2.1.2.5	Hotel Berdasarkan Maksud Kunjungan.....	15
2.1.2.6	Hotel Berdasarkan Lama Tamu Menginap.....	16
2.1.2.7	Hotel Berdasarkan Aspek Bentuk Bangunan .....	16
2.1.1.8	Hotel Berdasarkan Kelas .....	17
2.1.3	Standar Ruang Hotel Berbintang Tiga .....	18
2.1.4	Tugas dan Fungsi Hotel.....	23
2.1.5	Struktur Organisasi Hotel .....	24
2.2	Tinjauan Syariah .....	25
2.2.1	Defenisi Syariah .....	25

2.3 Hotel Syariah.....	25
2.3.1 Dasar Hukum Hotel Syariah.....	26
2.3.2 Klasifikasi Hotel Syariah.....	28
2.3.3 Kelebihan Hotel Syariah.....	28
2.3.4 Standard Hotel Syariah Dewan Syariah Nasional Majelis Ulama Indonesia (DSN-MUI) Hotel Syariah Hilal 1 .....	29
2.3.5 Standard Hotel Syariah Dewan Syariah Nasional Majelis Ulama Indonesia (DSN-MUI) Hotel Syariah Hilal 2 .....	29
2.4 Studi Kasus Berdasarkan Preseden .....	29
2.4.1 Hotel Ruby Bandung.....	30
2.4.2 Hotel Naripan Bandung.....	33
2.4.3 Hotel Cinnamon Bandung.....	38
2.4.4 Hotel Grand Serela Yogyakarta.....	41
2.4.5 Tabel Komparasi.....	45
2.5 Deskripsi Proyek .....	47
2.5.1 Visi .....	48
2.5.2 Misi .....	48
2.5.3 <i>Site Plan</i> .....	49
2.5.4 Analisis Hasil Survey Lapangan.....	49
2.5.5 Organisasi Ruang / Tata Letak.....	50
2.5.6 Dokumentasi .....	54

### **BAB III KONSEP PERANCANGAN DESAIN INTERIOR**

3.1 Konsep Perancangan .....	59
3.1.1 Tema Umum .....	59
3.1.2 Capaian Suasana .....	59
3.1.3 Penerapan Suasana .....	60
3.2 Organisasi Ruang .....	61
3.2.1 Alur Aktifitas .....	61
3.2.2 Hubungan Ruang.....	63
3.2.3 <i>Zoning</i> Ruang dan <i>Blocking</i> Ruang.....	64
3.2.4 Aktifitas Staf Hotel .....	68
3.2.5 Kebutuhan Ruang.....	70
3.2.6 Besaran Ruang .....	74

3.3	Konsep Visual .....	86
3.3.1	Konsep Bentuk .....	86
3.3.2	Konsep Material .....	89
3.3.3	Konsep Warna .....	90
3.4	Persyaratan Umum Ruang .....	91
3.4.1	Pencahayaan .....	91
3.4.2	Penghawaan .....	92
3.4.3	Pengkondisian Suara .....	92
3.4.4	Keamanan .....	92

#### **BAB IV KONSEP PERANCANGAN DENAH KHUSUS**

4.1	Pemilihan Denah Khusus .....	93
4.1.1	Area Lobi .....	93
4.1.1.1	Konsep Tata Ruang .....	94
4.1.1.2	Persyaratan Teknis Ruang .....	94
4.1.1.2.1	Sistem Penghawaan .....	94
4.1.1.2.2	Sistem Pencahayaan .....	95
4.1.1.2.3	Sistem Keamanan .....	96
4.1.1.2.4	Sistem Suara .....	96
4.1.1.3	Penyelesaian Elemen Interior .....	97
4.1.1.3.1	Penyelesaian Lantai .....	97
4.1.1.3.2	Penyelesaian Dinding .....	97
4.1.1.3.3	Penyelesaian Ceiling .....	98
4.1.1.3.4	Penyelesaian Perabot .....	99
4.1.2	Area Restoran .....	100
4.1.2.1	Konsep Tata Ruang .....	100

4.1.2.2 Persyaratan Teknis Ruang.....	102
4.1.2.2.1 Sistem Penghawaan.....	102
4.1.2.2.2 Sistem Pencahayaan.....	102
4.1.2.2.3 Sistem Keamanan.....	103
4.1.2.2.4 Sistem Suara.....	104
4.1.2.3 Penyelesaian Elemen Interior.....	104
4.1.2.3.1 Penyelesaian Lantai.....	104
4.1.2.3.2 Penyelesaian Dinding.....	104
4.1.2.3.3 Penyelesaian Ceiling.....	105
4.1.2.3.4 Penyelesaian Perabot.....	106
4.1.3 Kamar Standar, Deluxe, dan Suite.....	107
4.1.3.1 Konsep Tata Ruang.....	108
4.1.3.2 Persyaratan Teknis Ruang.....	109
4.1.3.2.1 Sistem Penghawaan.....	109
4.1.3.2.2 Sistem Pencahayaan.....	110
4.1.3.2.3 Sistem Keamanan.....	111
4.1.3.2.4 Sistem Suara.....	111
4.1.3.3. Penyelesaian Elemen Interior.....	112
4.1.3.3.1 Penyelesaian Lantai.....	112
4.1.3.3.2 Penyelesaian Dinding.....	112
4.1.3.3.3 Penyelesaian Ceiling.....	114
4.1.3.3.4 Penyelesaian Perabot.....	114

## **BAB V KESIMPULAN DAN SARAN**

5.1 Kesimpulan.....	115
5.2 Saran.....	116