ABSTRAK

Hotel Ahadiat dan Bungalow merupakan perusahaan jasa. Hotel Ahadiat dan Bungalow berlokasi di Jl. Sindang Sirna Elok No.9, Sukarasa, Kec. Sukasari, Kota Bandung, Jawa Barat 40152. Hotel Ahadiat dan Bungalow merupakan hotel berbintang 3 yang masih harus terus dikembangkan. Sistem informasi yang terkomputerisasi dianggap mampu mempermudah kegiatan manusia dalam melakukan kegiatan di segala bidang, salah satunya dibagian tagihan *(billing)* dengan metode *Real Time Billing*. Berdasarkan hasil wawancara oleh Hotel Ahadiat dan Bungalow, sistem pencatatannya masih manual menggunakan Microsoft Excel. Tujuan penelitian ini adalah untuk merancang sistem informasi akuntansi berbasis web dengan menggunakan perancangan *Unified Modelling Language (UML)* dan *Entity Relational Diagram (ERD)* dan dengan metode *Software Development Life Cycle (SDLC) waterfall.* bahasa pemrorgraman yang digunakan adalah PHP, framework yang digunakan di proyek akhir ini adalah *codeigniter.* Diperoleh kesimpulan bahwa aplikasis berbasis web untuk pengelolaan tagihan jasa layanan hotel dengan pendekatan *real time billing* ini memiliki fungsionalitas menambah dan mengedit master data pemilik modal, menambah dan mengedit master data *voucher*, menambah transaksi jurnal input, menambah transaksi pemodalan, melihat *real time billing*, melakukan *close bill* dan *check-out,* melihat laporan *history real time billing*, melihat laporan kartu modal, dan melihat laporan neraca.

Kata Kunci: Aplikasi Berbasis Web, *Real Time Billing, Codeigniter4*