

DAFTAR ISI

Lembar Pengesahan Tugas Akhir	i
Lembar Pernyataan	ii
Lembar Pernyataan Persetujuan Publikasi	iii
Abstrak	iv
Abstract	v
Kata Pengantar	vi
Daftar Isi	viii
Daftar Gambar	xi
Daftar Tabel	xiv
BAB I Pendahuluan	
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Identifikasi Masalah	2
1.3 Rumusan Masalah	4
1.4 Tujuan dan Sasaran Perancangan	4
1.4.1 Tujuan.....	4
1.4.2 Sasaran.....	4
1.5 Batasan Perancangan	4
1.6 Manfaat Perancangan	5
1.7 Metode Desain.....	6
1.7.1 Tahap Pengumpulan Data	6
1.7.1.1 Wawancara	6
1.7.1.2 Observasi.....	6
1.7.1.3 Dokumentasi.....	7
1.8 Kerangka Berpikir	8
1.9 Sistematika Pembahasan	8
BAB II Kajian Literatur dan Standarisasi	
2.1 Definisi Proyek	10

2.2 Klasifikasi Proyek	10
2.3 Standarisasi Proyek	11
2.3.1 Umum	12
2.3.2 Organisasi Ruang dan <i>Layout</i>	13
2.3.3 Standard Visual	18
2.3.4 Persyaratan Umum Ruang.....	23
2.4 Pendekatan Desain.....	27
2.4.1 Definisi Aktivitas Bisnis	28
2.4.2 Aktivitas Bisnis di Kota Jakarta Pusat	28
2.5 Studi Preseden	28
2.5.1 Four Points by Sheraton Jakarta Thamrin	28
BAB III Analisis Studi Banding, Deskripsi Proyek dan Analisis Data	
3.1 Analisis Studi Banding	32
3.1.1 Analisis Studi Banding 1	32
3.1.2 Analisis Studi Banding 2	40
3.1.3 Analisis Studi Banding 3	48
3.1.4 Tabel Komparasi	56
3.2 Deskripsi Proyek	69
3.3 Analisis Data	71
3.3.1 Analisis Site.....	71
3.3.2 Analisis Bangunan Eksisting / Perancangan	75
3.3.3 Analisis Organisasi Ruang dan Layout	83
3.3.4 Analisis Kebutuhan Ruang	87
3.3.5 Analisis Hubungan Antar Ruang.....	92
3.3.6 Analisis Zoning Blocking.....	95
3.3.7 Analisis Sirkulasi.....	98

BAB IV Konsep Perancangan

4.1 Tema dan Konsep Perancangan.....	103
--------------------------------------	-----

4.1.1 Tema.....	103
4.1.2 Konsep.....	103
4.2 Konsep Perancangan	104
4.2.1 Konsep Organisasi Ruang	104
4.2.2 Konsep Visual	105
4.2.2.1 Konsep Visual Bentuk.....	105
4.2.2.2 Konsep Visual Warna.....	106
4.2.2.3 Konsep Material	108
4.3 Persyaratan Umum Ruang.....	112
4.3.1 Pencahayaan	112
4.3.2 Penghawaan.....	113
4.3.3 Akustik	114
4.3.4 Keamanan.....	115
4.3.5 Furniture	116
4.4 Denah Khusus.....	117
4.4.1 Konsep Organisasi Ruang dan Layout	119
4.4.2 Penerapan Konsep Pada Denah Khusus.....	120
4.4.2.1 Pengaplikasian Suasana dan Tema.....	120
4.4.2.2 Konsep Organisasi Ruang dan Layout	122
4.4.2.3 Konsep Visual	124
4.4.2.4 Konsep Persyaratan Umum Ruang	132
4.4.2.5 Konsep Keamanan.....	139
BAB V Kesimpulan dan Saran	
5.1 Kesimpulan.....	142
5.2 Saran	142
DAFTAR PUSTAKA.....	144