

## DAFTAR ISI

|   |     |
|---|-----|
| ABSTRAK.....                            | i   |
| ABSTRACT.....                           | ii  |
| LEMBAR PENGESAHAN .....                 | iii |
| HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS .....   | iv  |
| KATA PENGANTAR .....                    | v   |
| DAFTAR ISI.....                         | vi  |
| DAFTAR GAMBAR.....                      | xi  |
| DAFTAR TABEL.....                       | xii |
| DAFTAR ISTILAH.....                     | xiv |
| DAFTAR LAMPIRAN.....                    | xv  |
| BAB I PENDAHULUAN.....                  | 1   |
| I.1 Latar Belakang.....                 | 1   |
| I.2 Alternatif Solusi.....              | 7   |
| I.3 Rumusan Masalah.....                | 10  |
| I.4 Tujuan Tugas Akhir.....             | 11  |
| I.5 Manfaat Tugas Akhir.....            | 11  |
| I.6 Sistematika Penulisan .....         | 11  |
| BAB II    LANDASAN TEORI.....           | 14  |
| II.1 Pemasaran.....                     | 14  |
| II.2 Pemilihan Metode Tambak Udang..... | 15  |
| II.3 Penentuan Lokasi.....              | 16  |
| II.4 Perancangan Fasilitas .....        | 18  |
| II.5 Pengukuran Kelayakan Usaha.....    | 18  |

|   |           |
|---|-----------|
| II. 6 Analisis Sensitivitas .....                   | 21        |
| <b>BAB III    METODOLOGI PERANCANGAN.....</b>       | <b>23</b> |
| III.1 Sistematika Perancangan.....                  | 23        |
| III.1.1 Tahap Pendahuluan .....                     | 25        |
| III.1.2 Tahap Pengumpulan Data.....                 | 25        |
| III.1.3 Tahap Perancangan .....                     | 26        |
| III.1.4 Tahap Verifikasi.....                       | 28        |
| III.1.5 Tahap Validasi dan Evaluasi Rancangan ..... | 28        |
| III.1.6 Kesimpulan dan Saran.....                   | 28        |
| III.2 Batasan dan Asumsi Tugas Akhir.....           | 28        |
| <b>BAB IV PERANCANGAN SISTEM TERINTEGRASI.....</b>  | <b>29</b> |
| IV. 1 Profil Bisnis .....                           | 29        |
| IV.2 Deskripsi Data.....                            | 29        |
| IV.2.1 Data Historis Produksi .....                 | 30        |
| IV.2.2 Data Permintaan Pasar .....                  | 31        |
| IV.2.3 Luas Lahan Kabupaten Kebumen.....            | 32        |
| IV.2.4 Harga Lahan.....                             | 33        |
| IV.2.5 Peralatan Yang Diperlukan .....              | 33        |
| IV.2.6 Harga Jual Produk.....                       | 34        |
| IV.2.7 Biaya-Biaya Yang Diperlukan.....             | 34        |
| IV.2.8 Waktu Proses Bisnis .....                    | 35        |
| IV.3 Spesifikasi Rancangan .....                    | 36        |
| IV.3.1 Produk Yang Dijual .....                     | 36        |
| IV.3.2 Upah Tenaga Kerja .....                      | 36        |
| IV.3.3 Lokasi Tambak.....                           | 36        |
| IV.3.4 Umur Ekonomis Peralatan .....                | 36        |

|  |    |
|--|----|
| IV.3.5 Kriteria Kelayakan Usaha .....        | 37 |
| IV.4 Proses Perancangan.....                 | 37 |
| IV.4.1 Estimasi Permintaan.....              | 37 |
| IV.4.2 Estimasi Produksi .....               | 38 |
| IV.4.3 Perancangan Proses Bisnis.....        | 43 |
| IV.4.4 Perencanaan Jumlah Tenaga Kerja ..... | 44 |
| IV.4.5 Penentuan Lokasi .....                | 48 |
| IV.4.6 Perancangan Fasilitas.....            | 50 |
| IV.4.7 Perhitungan Estimasi Pendapatan ..... | 51 |
| IV.4.8 Perhitungan Estimasi Biaya .....      | 53 |
| IV.4.9 Penentuan Sumber Dana .....           | 57 |
| IV.4.10 Proforma Laba Rugi.....              | 58 |
| IV.4.11 Proforma <i>Cash Flow</i> .....      | 60 |
| IV.4.12 Proforma Neraca .....                | 62 |
| IV.4.13 Pengukuran Kelayakan Usaha .....     | 63 |
| IV.4.14 Analisis Sensitivitas .....          | 64 |
| IV.5 Hasil Rancangan .....                   | 65 |
| IV.5.1 Diagram Estimasi Permintaan.....      | 65 |
| IV.5.2 Diagram Estimasi Produksi .....       | 66 |
| IV.5.3 Dokumentasi Proses Bisnis.....        | 67 |
| IV.5.4 Diagram Estimasi Tenaga Kerja .....   | 68 |
| IV.5.6 Dokumentasi Tata Letak Fasilitas..... | 70 |
| IV.5.7 Diagram Estimasi Pendapatan .....     | 70 |
| IV.5.8 Diagram EAT.....                      | 71 |
| IV.5.9 Diagram Estimasi Saldo Akhir .....    | 71 |
| IV.6 Verifikasi Rancangan.....               | 72 |

|   |    |
|---|----|
| BAB V VALIDASI DAN EVALUASI RANCANGAN .....                           | 75 |
| V.1 Validasi Hasil Rancangan .....                                    | 75 |
| V.2 Evaluasi Hasil Rancangan.....                                     | 75 |
| V.2.1 Evaluasi Estimasi Permintaan .....                              | 75 |
| V.2.2 Evaluasi Estimasi Produksi .....                                | 76 |
| V.2.3 Evaluasi Proses Bisnis.....                                     | 77 |
| V.2.5 Evaluasi Penentuan Lokasi.....                                  | 77 |
| V.2.6 Evaluasi Rancangan Fasilitas .....                              | 77 |
| V.2.7 Evaluasi Estimasi Pendapatan.....                               | 78 |
| V.2.8 Evaluasi Laba Rugi .....  | 79 |
| V.2.9 Evaluasi Estimasi <i>Cash Flow</i> .....                        | 80 |
| V.2.10 Evaluasi Kelayakan Usaha .....                                 | 80 |
| V.2.11 Evaluasi Perhitungan Sensitivitas .....                        | 81 |
| V.2.12 Keterbatasan Hasil Rancangan.....                              | 82 |
| V.3 Analisis dan Rencana Implementasi Rancangan.....                  | 82 |
| V.3.1 Hal Yang Perlu Disiapkan oleh Pemilik Tambak Udang Berkah Laut. | 82 |
| V.3.2 Sumber Daya Yang Perlu Disiapkan.....                           | 82 |
| V.3.3 Perubahan Yang Terjadi.....                                     | 84 |
| BAB VI      KESIMPULAN DAN SARAN.....                                 | 85 |
| VI. 1 Kesimpulan .....  | 85 |
| VI.1.1 Estimasi Kekurangan Produksi .....                             | 85 |
| VI.1.2 Rancangan Teknis dan Operasional .....                         | 85 |
| VI.1.3 Kelayakan Usaha .....  | 85 |
| VI.1.4 Sensitivitas Usaha .....                                       | 86 |
| VI.2 Saran .....  | 86 |
| DAFTAR PUSTAKA .....  | 87 |

|   |     |
|---|-----|
| LAMPIRAN A – METODE PERAMALAN PRODUKSI..... | 89  |
| LAMPIRAN B- PERANCANGAN FASILITAS .....     | 101 |
| LAMPIRAN C- BIAYA DEPRESIASI .....          | 106 |
| LAMPIRAN D- ANALISIS SENSITIVITAS .....     | 108 |