

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN PENGESAHAN</b> .....	i
<b>HALAMAN PERNYATAAN</b> .....	ii
<b>HALAMAN PERSETUJUAN PUBLIKASI AKADEMIS</b> .....	iii
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	iv
<b>DAFTAR ISI</b> .....	v
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	vii
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	ix
<b>ABSTRAK</b> .....	x
<b>ABSTRACT</b> .....	xi
<b>BAB I PENDAHULUAN</b> .....	1
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Identifikasi Masalah .....	3
1.3 Rumusan Masalah .....	3
1.4 Tujuan Dan Sasaran Perancangan .....	4
1.5 Batasan Masalah.....	4
1.6 Teknik Pengumpulan Data.....	4
1.7 Kerangka Berpikir .....	5
1.8 Sistematika Penulisan .....	6
<b>BAB II KAJIAN LITERATUR</b> .....	7
2.1 Kajian literatur .....	7
2.1.1 Definisi Kantor.....	7
2.1.2 Fungsi Kantor.....	7
2.1.3 Klasifikasi Bangunan Gedung Negara .....	8
2.2 Standarisasi .....	11
2.2.1 Persyaratan Lokasi .....	11
2.2.2 Tata Ruang Kantor .....	11
2.2.3 Standar Organisasi Ruang .....	14
2.2.4 Standar Pencahayaan.....	19
2.2.5 Standar Penghawaan .....	19
2.2.6 Standar Keamanan .....	20
2.3 Pendekatan Desain .....	21
2.3.1 Pendekatan Aktivitas.....	21
2.3.2 Kebutuhan Aktivitas Area Kerja.....	21
2.3.3 Penerapan Pendekatan Aktivitas Pada Interior Kantor Pelayanan.....	22
2.3.4 Kebutuhan Penunjang Aktivitas Pada Ruang Kerja.....	23
2.3.5 Faktor Faktor Yang Mempengaruhi Aktivitas di Kantor .....	24
2.4 Psikologi Warna .....	24
2.5 Ergonomi Manusia Dengan Ruang Kerja .....	25
<b>BAB III ANALISA STUDI BANDING</b> .....	28
3.1 Analisis Studi Banding.....	28
3.1.1 Kantor Cabang DKI Jakarta .....	28
3.1.2 Kantor Cabang Jakarta Barat .....	29
3.1.3 Tabel Komparasi .....	30

3.2 Deskripsi Proyek .....	31
3.3 Analisis Data .....	36
3.3.1 Analisis Aksesibilitas .....	35
3.3.2 Analisis Arah Matahari .....	36
3.3.3 Analisis Kebisingan .....	36
3.3.4 Analisis Kelembaban .....	37
3.3.5 Analisis Arah Angin.....	37
3.3.6 Analisis Bangunan Existing .....	38
3.3.7 Analisis Jumlah Karyawan.....	40
3.3.8 Analisis Sirkulasi Existing .....	41
3.4 Zoning Blocking Existing .....	42
3.4.1 Zoning Blocking Lantai 2B.....	42
3.4.2 Zoning Blocking Lantai 3A .....	42
3.4.3.Zoning Blocking Lantai 4A .....	43
3.5 Analisis Alur Pengguna .....	43
3.6 Analisis Kebutuhan Ruang.....	44
3.7 Analisis Dokumentasi Hasil Survey.....	49
3.8 Kesimpulan Hasil Analisis .....	51
<b>BAB IV KONSEP PERANCANGAN .....</b>	<b>53</b>
4.1 Tema Perancangan .....	53
4.2 Konsep Perancangan .....	53
4.3 Pencapaian Suasana .....	53
4.4 Penerapan Konsep.....	54
4.4.1 Konsep Organisasi Ruang dan Sirkulasi .....	54
4.5 Konsep Persyaratan Teknis Ruang .....	56
4.5.1 Pencahayaan.....	56
4.5.2 Penghawaan.....	59
4.5.3 Keamanan.....	59
4.6 Konsep Visual .....	61
4.6.1 Konsep Bentuk.....	61
4.6.2 Konsep Warna.....	62
4.6.3 Konsep Material .....	64
4.6.4 Konsep Furnitur .....	67
4.6.5 Signage.....	71
4.7 Organisasi Ruang Dan Layout Furnitur .....	72
4.7.1 Tabel Kebutuhan Ruang.....	72
4.7.2 Matrix Hubungan Ruang.....	83
4.7.3 Zoning Dan Blocking.....	84
<b>BAB V KESIMPULAN DAN SARAN .....</b>	<b>86</b>
5.1 Kesimpulan .....	86
5.2 Saran.....	86
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>87</b>
<b>LAMPIRAN.....</b>	<b>88</b>