



## DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR .....	i
DAFTAR ISI .....	ii
DAFTAR GAMBAR .....	iv
DAFTAR TABEL .....	vii
ABSTRAK .....	viii

### BAB I

#### PENDA

#### HULUA

#### N

1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Identifikasi Masalah .....	3
1.3 Perumusan Masalah .....	6
1.4 Tujuan Perancangan .....	6
1.5 Batas Perancangan .....	7
1.6 Manfaat .....	7
1.7 Metode Perancangan .....	8
1.8 Kerangka Berpikir .....	9
1.9 Sistematika Pembahasan .....	10

### BAB II

#### KAJIAN LITERATUR DAN DATA PERANCANGAN

2.1 Definisi Proyek .....	11
2.2 Klasifikasi Proyek .....	12
2.3 Standarisasi Proyek .....	14
2.3.1 Standarisasi Organisasi Ruang dan Layout .....	16
2.3.2 Konsep Visual .....	22
2.3.3 Standarisasi Persyaratan Umum .....	28
2.4 Pendekatan Desain .....	35
2.5 Studi Preseden .....	35

### BAB III

<b>ANALISIS STUDI BANDING, DESKRIPSI PROYEK, DAN ANALISIS DATA</b>	
3.1 Analisis Studi Banding.....	38
3.1.1 Analisis Kantor Departemen Perhubungan - Ringwood.....	38
3.1.2 Analisis Kantor Neterwala Group – Mumbai.....	39
3.1.3 Analisis Kantor Glenigan – Bournemouth.....	41
3.2 Tabel Komparasi Studi Banding.....	47
3.3 Data dan Analisis Proyek.....	50
3.3.1 Deskripsi Data Proyek.....	50
3.3.2 Profil Kantor Biro Perekonomian dan Administrasi Pembangunan Provinsi Banten.....	51
3.3.3 Visi dan Misi Kantor Biro Perekonomian dan Administrasi Pembangunan Provinsi Banten.....	52
3.3.4 Struktur Organisasi Kantor Biro Perekonomian dan Administrasi Pembangunan Provinsi Banten.....	55
3.3.5 Tugas Pokok dan Fungsi Kantor Biro Perekonomian dan Administrasi Pembangunan Provinsi Banten.....	57
3.4 Analisis Data.....	57
3.4.1 Analisis Site.....	58
3.4.2 Analisis Orientasi Matahari.....	58
3.4.3 Analisis Persyaratan Umum.....	59
3.4.4 Analisis Umum.....	60
3.4.5 Analisis Kebutuhan Ruang.....	65
3.4.6 Analisis Hubungan Ruang.....	74

## **BAB IV**

### **KONSEP PERANCANGAN**

4.1 Pendekatan Desain, Tema dan Konsep Perancangan.....	76
4.1.1 Pendekatan Desain.....	76
4.1.2 Tema Perancangan.....	77
4.1.3 Konsep Organisasi Ruang dan Layout.....	77
4.1.4 Konsep Persyaratan Umum.....	79
4.1.5 Konsep Visual.....	84
4.2 Denah Khusus.....	90
4.2.1 Area Kerja Fungsional (Ahli Madya dan Ahli Muda).....	90

4.2.2 Ruang Rapat .....	92
4.2.3 Area Kolaborasi .....	93

## BAB V

### KESIMPULAN DAN SARAN

5.1 Kesimpulan.....	94
5.2 Saran .....	95

DAFTAR PUSTAKA ix