

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS	iii
KATA PENGANTAR	iv
ABSTRAK	vi
ABSTRACT	vii
DAFTAR ISI	viii
DAFTAR GAMBAR	x
DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR LAMPIRAN	xii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Gambaran Umum Objek Penelitian.....	1
1.2 Latar Belakang Penelitian.....	3
1.3 Perumusan Masalah.....	9
1.4 Tujuan Penelitian.....	11
1.5 Manfaat Penelitian.....	12
1.5.1 Aspek Teoritis.....	12
1.5.2 Aspek Praktis.....	12
1.6 Sistematika Penulisan Tugas Akhir.....	13
BAB II TINJAUAN PUSTAKA DAN LINGKUP PENELITIAN	15
2.1 Tinjauan Pustaka Penelitian.....	15
2.1.1 Teori Valuasi.....	15
2.1.2 Discounted Cash Flow (DCF) Valuation.....	16
2.1.3 Relative Valuation.....	19
2.1.4 Simulasi Monte Carlo.....	21
2.2 Penelitian Terdahulu.....	21
2.2 Kerangka Pemikiran.....	28

BAB III	METODOLOGI PENELITIAN.....	31
3.1	Jenis Penelitian.....	31
3.2	Operasionalisasi Variabel.....	31
3.3	Objek Penelitian.....	35
3.4	Pengumpulan Data.....	36
3.5	Teknik Analisis Data.....	37
BAB IV	HASIL DAN PEMBAHASAN.....	43
4.1	Kinerja Historis Perusahaan.....	43
4.2	Hasil Penelitian.....	56
4.3	Pembahasan Hasil Penelitian.....	65
BAB V	KESIMPULAN DAN SARAN.....	74
5.1	Kesimpulan.....	74
5.2	Saran.....	75
5.2.1	Untuk Penelitian selanjutnya.....	75
5.2.2	Untuk Investor.....	75
5.2.2	Untuk Perusahaan.....	76
	DAFTAR PUSTAKA.....	77
	LAMPIRAN.....	82