

## DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Perusahaan di bidang <i>retailing</i> listing di BEI .....	2
Tabel 1.2 <i>History ROE Analisis Dupont</i> PT ACES kurun waktu 5 tahun terakhir .....	9
Tabel 1.3 <i>History ROE Analisis Dupont</i> PT MAPI kurun waktu 5 tahun terakhir ...	10
Tabel 1.4 <i>History ROE Analisis Dupont</i> PT ERAA kurun waktu 5 tahun terakhir ....	11
Tabel 1.5 <i>History ROE Analisis Dupont</i> PT LPPF kurun waktu 5 tahun terakhir .....	12
Tabel 2.1 Penelitian Terdahulu .....	26
Tabel 3.1 Karakteristik Penelitian .....	35
Tabel 3.2 Tabel Operasional Variable .....	36
Tabel 3.3 Tabel Seleksi Sampel .....	37
Tabel 3.4 Daftar Perusahaan .....	37
Tabel 3.5 Scenario dalam Proyeksi Nilai <i>Growth</i> .....	39
Tabel 3.6 Penilaian Saham Terhadap nilai PER .....	41
Tabel 3.7 Penilaian Saham Terhadap nilai PBV .....	42
Tabel 3.8 Kriteria Valuasi Saham berdasarkan nilai intrinsik dengan metode DCF dan <i>relative valuation</i> .....	43
Tabel 4.1 Perilaku Keuangan ACES berdasarkan data historis periode 2017-2022 (dalam milyaran rupiah) .....	44
Tabel 4.2 Perilaku Keuangan MAPI berdasarkan data historis periode 2017-2022 (dalam milyaran rupiah) .....	45
Tabel 4.3 Perilaku Keuangan ERAA berdasarkan data historis periode 2017-2022 (dalam milyaran rupiah) .....	46
Tabel 4.4 Perilaku Keuangan LPPF berdasarkan data historis periode 2017-2022 (dalam milyaran rupiah) .....	47
Tabel 4.5 Historis Pertumbuhan <i>Revenue</i> 5 tahun terakhir (dalam milyaran rupiah)	48
Tabel 4.6 Histori EBIT 2017-2022 .....	49
Tabel 4.7 Histori EBIT 2017-2022 .....	50
Tabel 4.8 Histori Pertumbuhan Industri 2017-20221 .....	51
Tabel 4.9 <i>Average Growth Corporate</i> .....	52
Tabel 4.10 <i>Corporate Growth Projection 2023-2027</i> .....	52
Tabel 4.11 Perhitungan <i>Cost of Equity</i> .....	53
Tabel 4.12 Perhitungan WACC ACES .....	54
Tabel 4.13 FCFF Proyeksi Skenario Pesismis ACES (dalam milyar rupiah) .....	55
Tabel 4.14 FCFF Proyeksi Skenario Moderat ACES (dalam milyar rupiah) .....	55
Tabel 4.15 FCFF Proyeksi Skenario Optimis ACES (dalam milyar rupiah) .....	56
Tabel 4.16 <i>Equity Value</i> PT ACES (dalam milyaran rupiah) .....	56
Tabel 4.17 Nilai Industri .....	57
Tabel 4.18 Hasil Perhitungan PER, PBV dan <i>Value</i> Per share PT ACES .....	57
Tabel 4.19 Hasil Perhitungan Nilai Intrinsik saham ACES .....	58
Tabel 4.20 Perhitungan <i>Cost of Equity</i> .....	59
Tabel 4.21 Perhitungan WACC MAPI .....	60
Tabel 4.22 FCFF Proyeksi Skenario Pesismis MAPI (dalam milyar rupiah) .....	61

Tabel 4.23 FCFF Proyeksi Skenario Moderat MAPI (dalam milyar rupiah) .....	61
Tabel 4.24 FCFF Proyeksi Skenario Optimis MAPI (dalam milyar rupiah) .....	62
Tabel 4.25 <i>Equity Value</i> PT MAPI (dalam milyaran rupiah) .....	62
Tabel 4.26 Nilai Industri .....	63
Tabel 4.27 Hasil Perhitungan PER, PBV dan <i>Value</i> Per share PT MAPI .....	63
Tabel 4.28 Hasil Perhitungan Nilai Intrinsik saham MAPI .....	64
Tabel 4.29 Perhitungan <i>Cost of Equity</i> .....	65
Tabel 4.30 Perhitungan WACC ERAA .....	66
Tabel 4.31 FCFF Proyeksi Skenario Pesismis ERAA (dalam milyar rupiah) .....	67
Tabel 4.32 FCFF Proyeksi Skenario Moderat ERAA (dalam milyar rupiah) .....	67
Tabel 4.33 FCFF Proyeksi Skenario Optimis ERAA (dalam milyar rupiah) .....	68
Tabel 4.34 <i>Equity Value</i> PT ERAA (dalam milyaran rupiah) .....	68
Tabel 4.35 Nilai Industri .....	69
Tabel 4.36 Hasil Perhitungan PER, PBV dan <i>Value</i> Per share PT MAPI .....	69
Tabel 4.37 Hasil Perhitungan Nilai Intrinsik saham ERAA .....	70
Tabel 4.38 Perhitungan <i>Cost of Equity</i> .....	71
Tabel 4.39 Perhitungan WACC ERAA .....	72
Tabel 4.40 FCFF Proyeksi Skenario Pesismis LPPF (dalam milyar rupiah) .....	73
Tabel 4.41 FCFF Proyeksi Skenario Moderat LPPF (dalam milyar rupiah) .....	73
Tabel 4.42 FCFF Proyeksi Skenario Optimis LPPF (dalam milyar rupiah).....	74
Tabel 4.43 <i>Equity Value</i> PT LPPF (dalam milyaran rupiah) .....	74
Tabel 4.44 Nilai Industri .....	75
Tabel 4.45 Hasil Perhitungan PER, PBV dan <i>Value</i> Per share PT LPPF .....	75
Tabel 4.46 Hasil Perhitungan Nilai Intrinsik saham LPPF .....	76
Tabel 4.47 <i>Summary Intrinsic Value</i> .....	79
Tabel 4.48 Nilai PER .....	80
Tabel 4.49 Nilai PBV .....	81