

DAFTAR ISI

HALAMAN PENGESAHAN	2
HALAMAN PERNYATAAN	iii
FORM DEKLARASI TERKAIT PLAGIARISME	iv
KATA PENGANTAR.....	v
ABSTRAK.....	vi
ABSTRACT	viii
DAFTAR ISI	ix
DAFTAR TABEL.....	xi
DAFTAR GAMBAR	xiv
<u>DAFTAR GRAFIK</u>	<u>xv</u>
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Gambaran Umum Objek Penelitian	1
1.2 Latar Belakang Penelitian	3
1.3 Perumusan Masalah	14
1.4 Tujuan Penelitian	14
1.5 Manfaat Penelitian	15
1.5.1 Manfaat Teoritis.....	15
1.5.2 Manfaat Praktis.....	15
1.6 Sistematika Penulisan Tugas Akhir	15
BAB II TINJAUAN PUSTAKA DAN LINGKUP PENELITIAN.....	15
2.1 Teori Terkait Penelitian	15
2.1.1 Strategi Ekspansi.....	15
2.1.2 Struktur Modal.....	16
2.1.3 Nilai Perusahaan	22
2.1.4 Metode Valuasi Perusahaan.....	23
2.1.5 Terminal Value	26
2.1.6 Biaya Modal (Cost of Capital).....	26
2.2 Penelitian Terdahulu	29
2.3 Kerangka Pemikiran	41
BAB III METODE PENELITIAN.....	44
3.1 Jenis Penelitian.....	44
3.2 Operasional Variabel	44
3.3 Tahapan Penelitian	46
3.4 Populasi dan Sampel	48
3.5 Pengumpulan Data dan Sumber Data	50

3.6 Teknis Analisis Data	50
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	52
4.1 Teknis Analisis Data	52
4.1.1 Analisa Histori Kinerja Perusahaan.....	52
4.1.2 Perhitungan Asumsi Proyeksi Kinerja Keuangan.....	61
4.1.3 Proyeksi Kinerja Keuangan	63
4.1.4 Perhitungan Cost of Debt, Cost of Equity dan WACC Eksisting.....	66
4.1.5 Nilai Perusahaan Eksisting	69
4.2 Hasil Penelitian	71
4.2.1 Struktur Modal Optimal.....	71
4.2.1.1 Struktur Modal Optimal Perusahaan Dengan Ekspansi Agresif.....	73
4.2.4.2 Struktur Modal Optimal Perusahaan Dengan Ekspansi Moderat	79
4.3 Pembahasan Hasil Penelitian	82
4.3.1 Struktur Modal Optimal Untuk Meningkatkan Kekayaan Pemegang Saham Pada Industri Rumah Sakit di Indonesia.....	82
4.3.2 Strategi Ekspansi Optimal Untuk Meningkatkan Kekayaan Pemegang Saham Pada Industri Rumah Sakit di Indonesia.....	86
4.3.3 Rekomendasi Struktur Modal Untuk Meningkatkan Kekayaan Pemegang Saham Pada Industri Rumah Sakit di Indonesia	89
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	92
5.2 Kesimpulan	92
5.3 Saran	93
DAFTAR PUSTAKA	94