

DAFTAR ISI

HALAMAN PENGESAHAN	ii
HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS	iii
MOTTO	iv
KATA PENGANTAR	v
ABSTRAK	viii
ABSTRACT	ix
DAFTAR ISI	x
DAFTAR GAMBAR	xiii
DAFTAR TABEL	xiv
DAFTAR LAMPIRAN	xv
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Gambaran Umum Objek Penelitian	1
1.2 Latar Belakang Penelitian	6
1.3 Perumusan Masalah.....	16
1.4 Pertanyaan Penelitian	17
1.5 Tujuan Penelitian.....	18
1.6 Manfaat Penelitian.....	18
1.7 Sistematika Penulisan Tugas Akhir.....	19
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	20
2.1 Tinjauan Pustaka	20
2.1.1 Teori Valuasi.....	20
2.1.2 <i>Discounted Cash Flow</i> (DCF).....	20
2.1.3 <i>Terminal Value</i> (TV).....	24

2.1.4	<i>Relative Valuation (RV)</i>	25
2.1.5	<i>Contingent Claim Valuation</i>	27
2.2	Penelitian Terdahulu.....	27
2.3	Kerangka Pemikiran	32
BAB III METODE PENELITIAN		35
3.1	Jenis Penelitian	35
3.2	Operasional Variabel	35
3.3	Jenis dan Sumber Data	38
3.4	Pengumpulan Data	39
3.5	Teknis Analisis Data	39
3.5.1	Analisis Nilai Intrinsik Saham dengan Metode <i>Discounted Cash Flow</i> Pendekatan <i>Free Cash Flow to Firm</i>	40
3.5.2	Analisis Nilai Intrinsik Saham dengan Metode <i>Relative Valuation</i> menggunakan Pendekatan <i>Price to Earnings Ratio</i>	42
3.5.3	Analisis Nilai Intrinsik Saham dengan Metode <i>Relative Valuation</i> menggunakan Pendekatan <i>Price Book Value</i>	43
3.5.4	Menilai dan memberikan rekomendasi	43
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN		45
4.1	Kinerja Historis	45
4.1.1	Kinerja Keuangan PT Sumber Alfaria Trijaya, Tbk	45
4.1.2	Kinerja Keuangan PT. Diamond Food Indonesia, Tbk.....	46
4.1.3	Kinerja Keuangan PT. Enseval Putera Megatrading, Tbk	47
4.1.4	Kinerja Keuangan PT. Midi Utama Indonesia, Tbk	48
4.1.5	Kinerja Keuangan PT. Milenium Pharmacon International, Tbk	50
4.2	Model Proyeksi Pertumbuhan	51
4.3	Model Valuasi	53

4.3.1	Valuasi PT. Sumber Alfaria Trijaya, Tbk (AMRT).....	54
4.3.2	Valuasi PT. Diamond Food Indonesia Tbk.....	56
4.3.3	Valuasi PT. Enseval Putera Megatrading Tbk.	58
4.3.4	Valuasi PT. Midi Utama Indonesia Tbk.	60
4.3.5	Valuasi PT. Millenium Pharmacon International Tbk.	62
4.4	Pembahasan Hasil Penelitian.....	64
4.4.1	PT. Sumber Alfaria Trijaya Tbk.	64
4.4.2	PT. Diamond Food Indonesia Tbk.	64
4.4.3	PT. Enseval Putera Megatrading Tbk.	64
4.4.4	PT. Midi Utama Indonesia Tbk.....	65
4.4.5	PT. Millenium Pharmacon International Tbk.	65
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN		66
5.1	Kesimpulan.....	66
5.2	Saran.....	67
DAFTAR PUSTAKA		68
LAMPIRAN		