

DAFTAR TABEL

Tabel I. 1 Data Jumlah Penjualan per Bulan.....	6
Tabel I. 2 Alternatif Solusi.....	8
Tabel II. 1 Simbol Diagram Aktivitas.....	16
Tabel II. 2 Ketentuan Economic Life.....	18
Tabel II. 3 Jenis-jenis Harta Berwujud dalam Kelompok 1.....	18
Tabel II. 4 Jenis-jenis Harta Berwujud dalam Kelompok 2.....	19
Tabel II. 5 Jenis-jenis Harta Berwujud dalam Kelompok 3.....	20
Tabel II. 6 Jenis-jenis Harta Berwujud dalam Kelompok 4.....	21
Tabel II. 7 Metode Penentuan Lokasi	26
Tabel II. 8 Metode Analisis Kelayakan Investasi	27
Tabel III. 1 Identifikasi Komponen Sistem Terintegrasi	37
Tabel IV. 1 Design Kuesioner.....	39
Tabel IV. 2 Pengkodean Kuesioner	41
Tabel IV. 3 Peralatan Operasional Existing.....	43
Tabel IV. 4 Harga Jual Produk.....	43
Tabel IV. 5 Hasil Uji Validitas	44
Tabel IV. 6 Uji Reliabilitas	45
Tabel IV. 7 Persentase Keminatan Responden Terhadap Produk Chipotatoes	51
Tabel IV. 8 Perhitungan Pasar Sasaran Gerai Pusat	53
Tabel IV. 9 Perhitungan Pasar Sasaran Gerai Cabang.....	53
Tabel IV. 10 Estimasi Permintaan per Tahun pada Gerai Pusat	55
Tabel IV. 11 Estimasi Permintaan per Hari pada Gerai Pusat.....	55
Tabel IV. 12 Estimasi Permintaan per Tahun pada Gerai Cabang	56
Tabel IV. 13 Estimasi Permintaan per Hari pada Gerai Cabang.....	56
Tabel IV. 14 Menu Produk.....	58
Tabel IV. 15 Harga Produk	60
Tabel IV. 16 Promosi Iklan.....	60
Tabel IV. 17 Waktu Proses Produksi Bolognese Fries	63
Tabel IV. 18 Waktu Proses Produksi Cheesy Fries	63
Tabel IV. 19 Waktu Proses Pelayanan dan Penjualan	63
Tabel IV. 20 Waktu Kerja Chipotatoes.....	64

Tabel IV. 21 Perhitungan Jumlah Tenaga Kerja pada Gerai Pusat.....	65
Tabel IV. 22 Perhitungan Jumlah Tenaga Kerja pada Gerai Cabang	65
Tabel IV. 23 Kebutuhan Operasional.....	66
Tabel IV. 24 Alternatif Lokasi	67
Tabel IV. 25 Lokasi Gerai.....	67
Tabel IV. 26 Biaya Investasi.....	68
Tabel IV. 27 Estimasi Biaya Depresiasi	70
Tabel IV. 28 Biaya Tenaga Kerja untuk 5 Tahun	70
Tabel IV. 29 Biaya Pemasaran untuk 5 Tahun	71
Tabel IV. 30 Biaya Bahan Baku pada Gerai Pusat	72
Tabel IV. 31 Estimasi Biaya Bahan Baku untuk 5 Tahun pada Gerai Pusat	72
Tabel IV. 32 Biaya Bahan Baku pada Gerai Cabang.....	73
Tabel IV. 33 Estimasi Biaya Bahan Baku pada Gerai Cabang.....	73
Tabel IV. 34 Biaya Sewa Tempat Gerai Pusat.....	74
Tabel IV. 35 Biaya Sewa Tempat Gerai Cabang 1	74
Tabel IV. 36 Biaya Sewa Tempat Gerai Cabang 2	75
Tabel IV. 37 Biaya Maintenance	75
Tabel IV. 38 Biaya Peralatan Habis Pakai pada Gerai Pusat.....	76
Tabel IV. 39 Estimasi Biaya Peralatan Habis Pakai pada Gerai Pusat	76
Tabel IV. 40 Biaya Peralatan Habis Pakai pada Gerai Cabang	76
Tabel IV. 41 Estimasi Biaya Peralatan Habis Pakai pada Gerai Cabang.....	76
Tabel IV. 42 Kebutuhan Sumber Dana Gerai Pusat	77
Tabel IV. 43 Kebutuhan Sumber Dana Gerai Cabang 1	77
Tabel IV. 44 Kebutuhan Sumber Dana Gerai Cabang 2.....	78
Tabel IV. 45 Sumber Dana Usaha.....	78
Tabel IV. 46 Proyeksi Harga Produk Chipotatoes per Tahun pada Gerai	79
Tabel IV. 47 Proyeksi Pendapatan pada Gerai Pusat.....	79
Tabel IV. 48 Proyeksi Pendapatan pada Gerai Cabang 1	79
Tabel IV. 49 Proyeksi Pendapatan pada Gerai Cabang 2	80
Tabel IV. 50 Hasil Kelayakan Usaha pada Gerai Pusat Chipotatoes.....	81
Tabel IV. 51 Hasil Kelayakan Usaha pada Gerai Pusat Chipotatoes Cabang 1 ...	81
Tabel IV. 52 Hasil Kelayakan Usaha pada Gerai Pusat Chipotatoes Cabang 2 ...	82

Tabel IV. 53 Perhitungan Sensitivitas Terhadap Peningkatan Biaya Bahan Baku pada Gerai Pusat.....	82
Tabel IV. 54 Perhitungan Sensitivitas Terhadap Peningkatan Biaya Bahan Baku pada Gerai Cabang 1	83
Tabel IV. 55 Perhitungan Sensitivitas Terhadap Peningkatan Biaya Bahan Baku pada Gerai Cabang 2	83
Tabel IV. 56 Perhitungan Sensitivitas Terhadap Penurunan Permintaan pada Gerai Pusat	83
Tabel IV. 57 Perhitungan Sensitivitas Terhadap Penurunan Permintaan pada Gerai Cabang 1.....	84
Tabel IV. 58 Perhitungan Sensitivitas Terhadap Penurunan Permintaan pada Gerai Cabang 2.....	84
Tabel V. 1 Verifikasi.....	85
Tabel V. 2 Validasi	87
Tabel V. 3 Estimasi Permintaan Setiap Gerai	89
Tabel V. 4 Biaya Investasi dan Kebutuhan untuk Operasional	90
Tabel V. 5 Estimasi Pendapatan Pada Gerai Pusat	91
Tabel V. 6 Estimasi Pendapatan Pada Gerai Pusat	92
Tabel V. 7 Hasil Perhitungan NPV	93
Tabel V. 8 Hasil Perhitungan PBP	93
Tabel V. 9 Hasil Perhitungan IRR	93
Tabel V. 10 Hasil Perhitungan Sensitivitas Peningkatan Harga Bahan Baku	94
Tabel V. 11 Hasil Perhitungan Sensitivitas Penurunan Jumlah Demand	94