

DAFTAR ISI

ABSTRAK	ii
<i>ABSTRACT</i>	iii
LEMBAR PENGESAHAN.....	iv
HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS	v
KATA PENGANTAR.....	vi
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR GAMBAR	x
DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR SIMBOL DAN SINGKATAN	xiii
DAFTAR LAMPIRAN	xiv
BAB I PENDAHULUAN	1
I.1 Latar Belakang.....	1
I.2 Alternatif Solusi.....	4
I.3 Rumusan Masalah.....	7
I.4 Tujuan Penelitian	7
I.5 Manfaat Penelitian	7
I.6 Sistematika Penulisan	8
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	10
II.1 Literatur Terkait.....	10
II.1.1 Studi Kelayakan Bisnis.....	10
II.1.2 Tahapan Dalam Studi Kelayakan Bisnis	11
II.1.3 Aspek-Aspek Dalam Studi Kelayakan Bisnis	12
II.2 Alasan Pemilihan Metode dan Teori Penyelesaian Masalah.....	20

BAB III METODOLOGI PENYELESAIAN MASALAH	23
III.1 Sistematika Penyelesaian Masalah	23
III.1.1 Deskripsi Tahap Pengumpulan Data	24
III.1.2 Deskripsi Tahap Analisis Data	26
III.2 Identifikasi Sistem Terintegrasi.....	27
III.3 Batasan dan Asumsi Penelitian	27
BAB IV PENGUMPULAN DAN PENGOLAHAN DATA	29
IV.1 Profil Perusahaan	29
IV.2 Pengumpulan Data	30
IV.2.1 Pengumpulan Data Aspek Pasar	30
IV.2.2 Pengumpulan Data Aspek Teknis	31
IV.2.3 Pengumpulan Data Aspek Finansial	41
IV.3 Pengolahan Data	44
IV.3.1 Pengolahan Data Aspek Pasar.....	44
IV.3.2 Pengolahan Data Aspek Teknik	49
IV.3.3 Pengolahan Data Aspek Finansial.....	52
BAB V ANALISIS.....	71
V.1 Analisis Aspek Pasar	71
V.1.1 Analisis Jumlah Permintaan	71
V.1.2 Strategi Pemasaran	72
V.1.3 Pasar Potensial, Pasar Tersedia, dan Pasar Sasaran	73
V.2 Analisis Aspek Teknis.....	73
V.2.1 Analisis Jumlah Truk.....	73
V.2.2 Analisis Jumlah Tenaga Kerja.....	74
V.2.3 Analisis Daya Tampung Gudang	75
V.2.4 Analisis Layout Gudang.....	75

V.3 Analisis Aspek Finansial	76
V.3.1 Analisis Proyeksi Pendapatan	76
V.3.2 Analisis Kebutuhan Sumber Dana	77
V.3.3 Analisis Laba Rugi	77
V.3.4 Analisis <i>Cash Flow</i>	78
V.4 Analisis Kelayakan.....	78
V.4.1 Analisis <i>Net Present Value</i> (NPV)	79
V.4.2 Analisis <i>Internal Rate of Return</i> (IRR)	79
V.4.3 Analisis <i>Payback Period</i> (PBP)	79
V.5 Analisis Sensitivitas	79
V.6 Analisis Risiko	80
V.7 Verifikasi dan Validasi.....	80
V.7.1 Verifikasi Hasil.....	80
V.7.2 Validasi Hasil	81
BAB VI KESIMPULAN DAN SARAN.....	83
VI.1 Kesimpulan	83
VI.2 Saran.....	84
DAFTAR PUSTAKA.....	85