

DAFTAR ISI

ABSTRAK	i
<i>ABSTRACT</i>	ii
LEMBAR PENGESAHAN	iii
HALAMAN PERNYATAAN ORISINILITAS	iv
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI	vi
DAFTAR GAMBAR	x
DAFTAR TABEL	xii
DAFTAR ISTILAH	xv
DAFTAR SINGKATAN	xvi
DAFTAR LAMPIRAN	xvii
BAB I PENDAHULUAN	1
I.1 Latar Belakang	1
I.2. Rumusan Masalah	6
I.3. Tujuan Penelitian	6
I.4. Manfaat Penelitian	7
I.5. Sistematika Penulisan	7
BAB II LANDASAN TEORI	9
II.1 Literatur Terkait	9
II.1.1 Studi Kelayakan	9
II.1.2 Analisis Sensitivitas	20
II.1.3 Analisis Risiko	21
II.2 Alasan Pemilihan Kerangka Kerja	21
BAB III METODOLOGI PERANCANGAN	24
III.1 Model Konseptual	24

III.2 Sistematika Perancangan	26
III.2.1 Tahap Pendahuluan	27
III.2.2 Tahap Pengumpulan Data.....	28
III.2.3 Tahap Pengolahan Data.....	28
III.2.4 Tahap Analisis	29
III.2.4.1 Deskripsi Mekanisme Verifikasi	29
III.2.4.2 Deskripsi Mekanisme Validasi Hasil Perancangan.....	29
III.2.5 Tahap Akhir.....	29
III.3 Identifikasi Komponen Sistem Terintegrasi.....	30
III.4 Batasan dan Asumsi Tugas Akhir	30
BAB IV PENGUMPULAN DAN PENGOLAHAN DATA.....	31
IV.1 Profil Perusahaan	31
IV.1.1 Visi dan Misi	31
IV.1.2 Struktur Organisasi	32
IV.1.3 Proses Bisnis.....	32
IV.1.4 Produk Perusahaan	34
IV.2 Deskripsi Data.....	36
IV.2.1 Deskripsi Data Perencanaan Pasar	36
IV.2.2 Deskripsi Data Perencanaan Teknis	36
IV.2.3 Deskripsi Data Perencanaan Finansial	45
IV.3 Spesifikasi Perancangan dan Standar Perancangan	47
IV.4 Proses Perancangan.....	48
IV.4.1 Aspek Pasar	49
IV.4.2 Aspek Teknis dan Operasi.....	55
IV.4.3 Aspek Finansial	69
IV.4.4 Pengukuran Sensitivitas.....	87

IV.4.5 Analisis Risiko.....	90
IV.4.4 Keputusan Rencana Investasi	90
BAB V ANALISIS DAN EVALUASI HASIL PERANCANGAN.....	92
V.1 Analisis Aspek Pasar	92
V.1.1 Analisis Hasil Peramalan Permintaan.....	92
V.1.2 Analisis Manajemen Pemasaran	92
V.2 Analisis Aspek Teknis dan Operasi.....	93
V.2.1 Analisis Proses Bisnis	94
V.2.2 Analisis Kebutuhan Tenaga Kerja	95
V.2.3 Analisis Manajemen Sumber Daya Manusia.....	96
V.2.4 Analisis Lokasi Usaha.....	96
V.2.5 Analisis Layout Usaha	96
V.2.6 Analisis Kapasitas Produksi dan Penyimpanan	97
V.3 Analisis Aspek Finansial	99
V.3.1 Analisis Biaya Operasional dan Produksi.....	99
V.3.2 Analisis Biaya Investasi.....	105
V.3.3 Analisis Jumlah Pendapatan	107
V.3.4 Analisis Kebutuhan Sumber Dana	107
V.3.5 Analisis Proyeksi Laba Rugi.....	108
V.3.6 Analisis Proyeksi Aliran Kas	109
V.3.7 Analisis Proyeksi Neraca	109
V.4 Analisis Pengukuran Sensitivitas	110
V.5 Analisis Risiko.....	111
V.6 Analisis Keputusan Rencana Investasi	111
V.7 Evaluasi Hasil Perancangan.....	112
V.7.1 Verifikasi Hasil Perancangan	112

V.7.2 Validasi Hasil Perancangan	114
BAB VI KESIMPULAN DAN SARAN	116
VI.1 Kesimpulan	116
VI.2 Saran.....	118
DAFTAR PUSTAKA	119