

DAFTAR ISI

ABSTRAK	ii
LEMBAR PENGESAHAN.....	iii
HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS	iv
KATA PENGANTAR.....	v
DAFTAR GAMBAR.....	9
DAFTAR TABEL	10
DAFTAR ISTILAH.....	12
BAB I PENDAHULUAN	15
I.1 Latar Belakang.....	15
I.2 Alternatif Solusi.....	22
I.3 Perumusan Masalah	22
I.4 Tujuan Tugas Akhir	23
I.5 Manfaat Tugas Akhir	23
I.6 Sistematika Penulisan	24
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	25
II.1 Studi Kelayakan.....	25
II.1.1 Tahapan Studi Kelayakan Bisnis	26
II.1.2 Tujuan Studi Kelayakan.....	27
II.2 Aspek-Aspek Studi Kelayakan Bisnis	27
II.2.1 Aspek Hukum	28
II.2.2 Tujuan Analisis Aspek Hukum.....	28
II.2.3 Jenis-Jenis Badan Usaha.....	29
II.2.4 Aspek Pasar.....	31
II.2.4.1 Tujuan pemasaran.....	31
II.2.5 Competitor Analyst.....	35
II.2.6 Lean Canvas.....	36
II.2.7 Aspek teknis dan teknologi.....	38

II.2.8 Schedule Baseline	38
II.2.9 Aspek Finansial.....	39
II.3 Pemilihan Teori/ model/ kerangka standar perancangan.....	46
BAB III SISTEMATIKA PENYELESAIAN MASALAH	47
III.1 Sistematika Perancangan.....	47
III.2 Pengumpulan Data	48
III.3 Pengolahan Data.....	48
III.4 Perancangan	49
III.5 Analisis dan Evaluasi	49
III.6 Batasan dan Asumsi Tugas Akhir	49
III.7 Identifikasi Komponen Sistem Integrasi	50
III. 8 Rencana Waktu Penyelesaian Tugas Akhir.....	50
BAB IV ANALISIS DAN PEMBAHASAN	51
IV.1 Banten Overview.....	51
IV.1.1 Populasi dan kepadatan penduduk	51
IV.1.2 Perkembangan Ekonomi Makro Daerah	53
IV.1.3 Pertumbuhan Mayoritas Usaha Masyarakat Provinsi Banten.....	54
IV.1.4 Realisasi APBD Jalan dan Jembatan Dpupr Provinsi Banten tahun 2021	55
IV.2 Business Profile.....	56
IV.2.1 Visi dan Misi	57
IV.3 Marketing Strategy dan Marketing Mix.....	57
IV.3.1 Marketing Strategy.....	57
IV.3.2 Marketing Mix 4p.....	58
IV.4 Competitor Analyst	60
IV.5 Analisis Pasar	65
IV.5.1 Market Overview.....	65

IV.5.4 Hasil Kuesioner	70
IV.5.5 Pasar potensial.....	74
IV.5 Aspek teknis dan operasional.....	77
IV.5.1 Pemodelan Analisis Kebutuhan	78
IV.5.2 Pemodelan Arsitektur dan Desain pendahuluan.....	79
IV.5.3 Pemodelan Solusi dan Kontruksi pendahuluan.....	80
IV.5.4 Pengujian dan Implementasi pendahuluan.....	82
IV.5.5 <i>Lean Canvas</i>	91
IV.5.7 Evaluasi Timeline Proyek WSN	99
IV.7 Aspek legalitas	103
IV.7.1 Regulasi Jenis Usaha Proyek WSN.....	103
IV.8 Aspek Finansial.....	105
IV.8.1 Kebutuhan Investasi	106
IV.8.2 Biaya Operasional	107
IV.8.3 Biaya keseluruhan operasional.....	119
IV.8.5 Laporan laba rugi	123
IV.8.6 Cash Flow.....	124
BAB V VERIFIKASI DAN VALIDASI	131
V.I Verifikasi dan Validasi.....	131
V.II Analisis dan hasil	134
BAB VI KESIMPULAN DAN SARAN.....	137
VI.I Kesimpulan	137
VI.II Saran	138
LAMPIRAN	142