ABSTRAK

Perumahan griya bumi sedayu merupakan perumahan subsidi yang berlokasi di Kabupaten Kediri, Jawa Timur. Proses manajemen yang terjadi pada perumahan griya bumi sedayu masih dilakukan secara manual dan belum terkomputerisasi. Pada bagian *marketing* masih melakukan pendataan pembeli dengan menulis dalam buku yang kemudian mendatangi bagian keuangan untuk dilanjutkan ke tahap transaksi pembelian. Pelaksanaan bisnis seperti itu memungkian terjadinya kehilangan berkas dan tidak efisien waktu. *Naïve bayes* merupakan salah satu algoritma pembelajaran mesin yang menyatakan bahwa probabilitas suatu kejadian dapat dikalkulasikan berdasarkan pengetahuan sebelumnya tentang kondisi yang mungkin terkait dengan kejadian tersebut. Bagian "*naïve*" dari nama tersebut berasal dari asumsi bahwa semua fitur data adalah independen (tidak berkorelasi antar fitur data). Sistem Rekomendasi Pemilihan Tipe Rumah Menggunakan Metode *Naïve Bayes* (Studi Kasus : Perumahan Griya Bumi Sedayu) ini dirancang dan dibangun menggunakan *framework* Laravel dengan tujuan untuk mempermudah melakukan penjualan perumahan melalui sistem sehingga bisa menambah efisiensi waktu serta meningkatkan kualitas penjualan karena dapat merekomendasikan tipe rumah kepada calon pembeli. Penelitian ini mendapatkan bahwa setelah menerapkan metode *naïve bayes* akurasi yang dihasilkan mencapai 84,2%, presisi 79,4%, sensitifitas (*recall*) 82,8% dan F1 *score* 80,80%. Hasil skor tersebut didapatkan dari keseluruhan data sebanyak 62 data, 70% data digunakan sebagai data latih dan 30% data digunakan sebagai data testing.

Kata Kunci: *Sistem Informasi, Naïve Bayes, Marketing,Transaksi, dan Laravel*

ABSTRACT

Griya Bumi Sedayu Housing is a subsidized housing located in Kediri Regency, East Java. The management process that occurs in Griya Bumi Sedayu housing is still done manually and has not been computerized. The marketing department is still collecting data on buyers by writing in a book which then visits the finance department to proceed to the purchase transaction stage. Doing business like that might result in file loss and time inefficiency. Naïve Bayes is a machine learning algorithm that states that the probability of an event can be calculated based on prior knowledge of the conditions that may be associated with that event. The "naïve" part of the name comes from the assumption that all data features are independent (uncorrelated among data features). The House Type Selection Recommendation System Using the Naïve Bayes Method (Case Study: Griya Bumi Sedayu Housing) was designed and built using the Laravel framework with the aim of making it easier to sell housing through the system so that it can increase time efficiency and improve sales quality because it can recommend housing types to candidates. buyer. This study found that after applying the Naïve Bayes method the resulting accuracy reached 84.2%, 79.4% precision, 82.8% sensitivity (recall) and 80.80% F1 score. The score results are obtained from a total of 62 data, 70% of the data is used as training data and 30% of the data is used as testing data.

***Keywords**: Information Systems, Naïve Bayes, Marketing, Transaction, and Laravel*