

DAFTAR ISI

HALAMAN PENGESAHAN.....	ii
HALAMAN PERNYATAAN	iii
KATA PENGANTAR	iv
ABSTRAK.....	vi
ABSTRACT.....	viii
DAFTAR ISI.....	1
DAFTAR TABEL.....	x
DAFTAR GAMBAR	xi
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Gambaran Umum Objek Penelitian	1
1.2 Latar Belakang	5
1.3 Perumusan Masalah	9
1.4 Tujuan Penelitian	10
1.5 Manfaat Penelitian	11
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	13
2.1 Teori Terkait Penelitian.....	13
2.1.1 Teori Valuasi.....	13
2.1.2 <i>Discounted Cash Flow Valuation</i>	14
2.1.3 <i>Terminal Value</i>	17
2.1.5 <i>Relative Valuation</i>	19
2.1.6 Penelitian Terdahulu	22
2.2 Kerangka Pemikiran.....	43
2.2.1 Nilai Intrinsik Saham pada Skenario Optimis.....	44
2.2.2 Nilai Intrinsik Saham pada Skenario Moderat	45
2.2.3 Nilai Intrinsik Saham pada Skenario Pesimis	45
2.2.4 Perbandingan Harga Saham dan Nilai Intrinsik.....	45
BAB III METODOLOGI PENELITIAN	47
3.1 Jenis Penelitian.....	47

3.2 Operasional Variabel.....	48
3.3 Populasi dan Sampel	50
3.3.1 Populasi.....	50
3.3.2 Sampel.....	51
3.4 Pengumpulan Data	53
3.5 Teknis Analisis Data	53
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	61
4.1 Hasil Penelitian	61
4.1.1 Kinerja Historis	61
4.1.2 Proyeksi <i>Growth of Revenue</i>	67
4.1.3 Hasil Analisa	69
4.2 Pembahasan.....	80
4.2.1 Hasil Valuasi	80
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....	85
5.1 Kesimpulan	85
5.2 Saran.....	86
5.2.1 Saran untuk Investor	86
5.2.2 Saran untuk Penelitian Selajutnya.....	88
DAFTAR PUSTAKA	89
LAMPIRAN.....	95
BIODATA PENULIS	113