

DAFTAR ISI

BAB I.....	1
1.1. LATAR BELAKANG.....	1
1.2. IDENTIFIKASI MASALAH.....	6
1.3. RUMUSAN PERMASALAHAN.....	7
1.4. TUJUAN DAN SASARAN PERANCANGAN.....	7
1.4.1. TUJUAN PERANCANGAN.....	7
1.4.2. SASARAN.....	7
1.5. BATASAN PERANCANGAN.....	7
1.6. METODE PERANCANGAN.....	9
1.6.1. TAHAP PENGUMPULAN DATA.....	9
1.6.2. WAWANCARA.....	9
1.6.3. OBSERVASI.....	9
1.6.4. STUDI LAPANGAN.....	10
1.6.5. DOKUMENTASI.....	10
1.6.6. STUDI LITERATUR.....	10
1.7. MANFAAT PERANCANGAN.....	11
1.8. KERANGKA BERPIKIR.....	12
1.10. PEMBAHASAN LAPORAN TA.....	13
BAB 2.....	14
2.1. DEFINISI PROYEK.....	14
2.1.1. PENGERTIAN PEMERINTAHAN.....	15
2.2. FUNGSI DAN TUJUAN KANTOR.....	15
2.3. KLASIFIKASI KANTOR.....	17
2.4. TATA RUANG KANTOR.....	18
2.5. ASAS-ASAS KANTOR.....	20
2.6. STANDARISASI KANTOR PEMERINTAHAN.....	21
2.6.1. DESKRIPSI PEKERJAAN DAN AKTIVITAS.....	21
2.6.2. STANDAR SARANA DAN PRASARANA KANTOR.....	24
2.6.3. STANDAR SARANA DAN PRASARANA RUANG KERJA PEMERINTAHAN DAERAH.....	26
2.6.4. STANDARISASI KONSEP.....	30
2.6.5. STANDARISASI LAYOUT KANTOR.....	30
2.6.6. STANDARISASI ORGANISASI RUANG.....	32
2.6.7. STANDARISASI SIRKULASI RUANG.....	33

2.6.8.	STANDAR LAYOUT FURNITURE DAN SIRKULASI BERDASARKAN ERGONOMI DAN ANTROPOMETRI	35
2.6.9.	BENTUK	38
2.6.10.	MATERIAL.....	39
2.6.11.	PENCAHAYAAN	39
2.6.12.	WARNA.....	41
2.6.13.	STANDARISASI PENGHAWAAN	43
2.6.14.	STANDARISASI AKUSTIK	44
2.6.15.	KEAMANAN DAN KESELAMATAN	46
2.6.16.	AKSESIBILITAS KEBUTUHAN KHUSUS.....	49
2.6.17.	SIGN SYSTEM/SIGNAGE	51
2.6.18.	SISTEM PEMERINTAHAN BERBASIS ELEKTRONIK (SPBE)	53
2.7.	VISI DAN MISI SPBE.....	53
2.7.1.	TUJUAN SPBE	54
2.7.2.	TUJUAN SPBE	54
2.8.	PENDEKATAN DESAIN.....	54
2.8.1.	DEFINISI AKTIVITAS.....	55
2.8.2.	JENIS-JENIS AKTIVITAS	55
2.8.3.	JENIS-JENIS AKTIVITAS PADA KANTOR	56
2.9.	FENOMENA DAN ISU PROYEK.....	57
2.10.	STUDI PRESEDEN.....	58
BAB 3.....	62
3.1.	DESKRIPSI PROYEK	62
3.1.1.	ANALISIS PROYEK SECARA UMUM	62
3.1.2.	ANALISIS AKTIVITAS	68
3.1.1.	Tabel Kebutuhan Ruang Eksisting.....	72
3.1.2.	ANALISIS SITE.....	74
3.1.3.	Analisis Bangunan Eksisting.....	83
3.1.4.	Analisis Akses	83
3.1.5.	Analisis Kasus Redesain.....	84
3.1.6.	Hubungan Antar Ruang Eksisting.....	118
3.1.7.	Analisis Persyaratan Umum Ruang.....	119
3.2.	ANALISIS STUDI BANDING	151
3.2.1.	Kantor Bupati Kabupaten Bandung.....	151
3.2.2.	Kantor Walikota Jakarta Timur	157
3.2.3.	Kantor Bupati Kabupaten Sukoharjo	161
3.2.4.	Tabel Kesimpulan Studi Banding.....	167
BAB 4.....	176
4.1.	TEMA & KONSEP PERANCANGAN	176
4.1.1.	TEMA PERANCANGAN	176
4.1.2.	KONSEP PERANCANGAN.....	179
4.2.	KONSEP IMPLEMENTASI PERANCANGAN.....	182

4.2.1.	Konsep Zoning & Blocking.....	182
4.2.2.	Konsep Sirkulasi ruang	183
4.2.3.	Tabel Kebutuhan Ruang Perancangan.....	184
4.2.4.	Konsep Fasilitas Ruang	186
4.2.5.	Konsep Warna.....	192
4.2.6.	Konsep Bentuk.....	192
4.2.7.	Konsep Pencahayaan.....	193
4.2.8.	Konsep Penghawaan	199
4.2.9.	Konsep Akustik.....	204
4.2.10.	Konsep Keamanan dan Keselamatan	204
4.2.11.	Konsep Signage.....	205
BAB 5.....		207
5.1.	KESIMPULAN.....	207
5.2.	KONTRIBUSI PERANCANGAN.....	207
5.2.1.	Kontribusi Bagi Ilmu Pengetahuan Desain Interior.....	207
5.2.2.	Kontribusi Bagi Institusi dan Masyarakat.....	207
5.2.3.	Keterbatasan Dan Wawancara Pengembangan Desain Lebih Lanjut	207

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Organisasi terpusat.....	Error! Bookmark not defined.
Gambar 2.2 Organisasi linear	32
Gambar 2.3 Organisasi radial	Error! Bookmark not defined.
Gambar 2.4 Organisasi cluster.....	33
Gambar 2.5 Organisasi grid.....	33
Gambar 2.6 Sirkulasi linear	34
Gambar 2.7 Sirkulasi radial	Error! Bookmark not defined.
Gambar 2.8 Sirkulasi spiral	Error! Bookmark not defined.
Gambar 2.9 Sirkulasi grid.....	34
Gambar 2.10 Sirkulasi network	35
Gambar 2.11 New York Government Agency	58
Gambar 2.12 Ruang Komunal New York Government Agency.....	59
Gambar 2.13 Ruang Rapat New York Government Agency	60
Gambar 2.14 Ruang Kerja New York Government Agency	61
Gambar 3.1 Lambang Insun Medal	64
Gambar 3.2 Struktur Organisasi Kantor Pemerintahan Kabupaten Sumedang.....	65
Gambar 3.3 Flow Activity Bupati	68
Gambar 3.4 Flow Activity Wakil Bupati.....	68
Gambar 3.5 Flow Activity Aspri/Ajudan	69
Gambar 3.6 Flow Activity Tamu.....	69
Gambar 3.7 Data Aktivitas User.....	71
Gambar 3.8 Site Kantor Pemerintahan Kabupaten Sumedang.....	74
Gambar 3.9 Orientasi Matahari pada Gedung Kantor Pemerintahan Kabupaten Sumedang.....	75
Gambar 3.10 Orientasi Matahari pada Gedung Kantor Pemerintahan Kabupaten Sumedang.....	75
Gambar 3.11 Suhu Kota Sumedang.....	76
Gambar 3.12 Presipitasi Kota Sumedang	76
Gambar 3.13 Kecepatan Angin di Sumedang.....	77
Gambar 3.14 Arah Angin Sumedang.....	77
Gambar 3.15 Analisis Angin pada Gedung Pemkab Sumedang	78
Gambar 3.16 Vegetasi Kantor Pemerintahan Sumedang	79
Gambar 3.17 View Kantor Pemerintahan Sumedang.....	80
Gambar 3.18 View Utara Kantor Pemerintahan Sumedang.....	80
Gambar 3.19 View Timur Kantor Pemerintahan Sumedang.....	81
Gambar 3.20 View Timur Kantor Pemerintahan Sumedang.....	81
Gambar 3.21 View Selatan Kantor Pemerintahan Sumedang.....	81
Gambar 3.22 View Barat bagian kiri Kantor Pemerintahan Sumedang.....	82
Gambar 3.23 View Barat bagian tengah Kantor Pemerintahan Sumedang.....	82
Gambar 3.24 View Barat bagian kanan Kantor Pemerintahan Sumedang.....	82
Gambar 3.25 Akses Kantor Pemerintahan Kabupaten Sumedang	83
Gambar 3.26 Gerbang Utama	83
Gambar 3.27 Zoning Existing Lantai 2	85
Gambar 3.28 Zoning Eksisting Lantai 3.....	85

Gambar 3.29 Blocking Eksisting Lantai 1.....	86
Gambar 3.30 Blocking Eksisting Lantai 2.....	87
Gambar 3.31 Blocking Eksisting Lantai 3.....	87
Gambar 3.32 Ruang Kerja Bupati	88
Gambar 3.33 Sirkulasi Eksisting R. Bupati	90
Gambar 3.34 Ruang Cakrabuana.....	92
Gambar 3.35 Sirkulasi Eksisting Ruang Cakrabuana.....	93
Gambar 3.36 Sirkulasi R Transit	95
Gambar 3.37 Sirkulasi R Aspri Bupati	99
Gambar 3.38 Elemen Pembentuk Ruang R Aspri Bupati.....	100
Gambar 3.39 Sirkulasi R Tamu Aspri/Ajudan	101
Gambar 3.40 R. Wabup	103
Gambar 3.41 Sirkulasi R Wabup	104
Gambar 3.42 Elemen Pembentuk Ruang Wabup	105
Gambar 3.43 R. Sepri Wabup.....	106
Gambar 3.44 Sirkulasi R Sepri Wabup.....	107
Gambar 3.45 Sirkulasi Aspri Wabup.....	109
Gambar 3.46 Elemen Pembentuk Ruang Aspri Wabup	110
Gambar 3.47 R Kareumbi.....	111
Gambar 3.48 Sirkulasi R. Kareumbi.....	112
Gambar 3.49 R Aula Tampomas	114
Gambar 3.50 Kolom Aula Tampomas.....	115
Gambar 3.51 Sirkulasi Aula Tampomas.....	116
Gambar 3.52 Matriks Hubungan Antar Ruang Lantai 2.....	118
Gambar 3.53 Matriks Hubungan Antar Ruang Lantai 3.....	118
Gambar 3.54 Logo Kab. Bandung.....	153
Gambar 3.55 Struktur Organisasi Kantor Bupati Bandung.....	154
Gambar 3.56 Kantor Waikota Jakarta Timur	158
Gambar 3.57 Logo Jakarta Timur.....	159
Gambar 3.58 Kantor Pemkab Sukoharjo	161
Gambar 3.59 Logo Kab Sukoharjo.....	162
Gambar 3.60 Struktur Organisasi Pemkab Sukoharjo.....	162
Gambar 3.61 Fasilitas Kantor Pemkab Sukoharjo.....	165
Gambar 4.1 Mind map tema perancangan.....	177
Gambar 4.2 Konsep Perancangan.....	179
Gambar 4.3 Redesain zoning-blocking.....	182
Gambar 4.4 Sirkulasi Ruang redesain	183
Gambar 4.5 Konsep suasana R tunggu	187
Gambar 4.6 konsep suasana R. Rapat.....	187
Gambar 4.7 Redesain ruang sepri Bupati	188
Gambar 4.8 Redesain ruang aspri Bupati	189
Gambar 4.9 Ruang Komunal Area Bupati.....	190
Gambar 4.10 Redesain area Pantry.....	191
Gambar 4.11 Redesain Aula Tampomas	192

Gambar 4.12 Konsep warna	192
Gambar 4.13 Konsep Bentuk.....	193
Gambar 4.14 Konsep Pencahayaan R Bupati & Wabup	194
Gambar 4.15 Konsep Pencahayaan R Sepri	196
Gambar 4.16 Konsep pencahayaan R Rapat.....	198
Gambar 4.17 Konsep Pencahayaan R tunggu.....	198
Gambar 4.18 Konsep Pencahayaan R Tampomas	199
Gambar 4.19 Konsep penghawaan R aspri.....	200
Gambar 4.20 Konsep Penghawaan R Sepri.....	201
Gambar 4.21 Konsep Penghawaan R Bupati dan Wakil Bupati	202
Gambar 4.22 Konsep Penghawaan R Rapat.....	203
Gambar 4.23 Konsep Penghawaan R Tampomas.....	203
Gambar 4.24 Konsep Akustik.....	204
Gambar 4.25 Konsep Keamanan dan keselamatan.....	205
Gambar 4.26 Konsep Keamanan dan keselamatan.....	205
Gambar 4.27 Konsep Signage	206

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Klasifikasi Kantor.....	18
Tabel 2.2 Sarana dan Prasarana Kantor.....	26
Tabel 2.3 Ruang Kantor Bupati.....	26
Tabel 2.4 Ruang Kantor Wakil Bupati/Wakil Walikota.....	27
Tabel 2.5 Standar Perlengkapan Ruang Kerja Kantor Bupati/Walikota.....	28
Tabel 2.6 Standar Perlengkapan Ruang Kerja Kantor Wakil Bupati/Wakil Walikota.....	29
Tabel 2.7 Standar Perlengkapan Ruang Kerja Kantor Staf/adc.....	29
Tabel 2.8 Standar Ergonomi furnitur Kantor.....	37
Tabel 2.9 Zona Meja Kerja.....	38
Tabel 2.10 Bentuk.....	38
Tabel 2.11 Standar Pencahayaan SNI.....	40
Tabel 2.12 Standar Pencahayaan PERMENKES.....	41
Tabel 2.13 Sumber Kebisingan.....	Error! Bookmark not defined.
Tabel 2.14 Klasifikasi Tingkat Kebisingan Kantor.....	45
Tabel 2.15 Standar Kebisingan Ruang Perkantoran.....	45
Tabel 2.16 Standar Kebisingan Ruang Serupa Auditorium.....	46
Tabel 2.17 Alat Keamanan dan Keselamatan.....	49
Tabel 2.18 Sign System.....	52
Tabel 3.1 Kebutuhan Ruang Eksisting.....	73
Tabel 3.2 Elemen Pembentuk Ruang Bupati.....	91
Tabel 3.3 Elemen Pembentuk Ruang Cakrabuana.....	94
Tabel 3.4 Elemen Pembentuk Ruang Transit.....	96
Tabel 3.5 Sirkulasi R Sepri Bupati.....	97
Tabel 3.6 Elemen Pembentuk Ruang Sepri.....	98
Tabel 3.7 Elemen Pembentuk Ruang Tamu Aspri/Ajudan Bupati.....	102
Tabel 3.8 Elemen Pembentuk Ruang Sepri Wabup.....	108
Tabel 3.9 R Aspri Wabup.....	108
Tabel 3.10 elemen Pembentuk ruang Kareumbi.....	113
Tabel 3.11 Elemen Pembentuk Ruang Aula Tampomas.....	117
Tabel 3.12 Analisis Persyaratan Umum Ruang.....	149
Tabel 3.13 Kantor Kabupaten Bandung.....	152
Tabel 3.14 Fasilitas Kantor Bupati Bandung.....	156
Tabel 3.15 Fasilitas Kantor Walikota Jakarta Timur.....	160
Tabel 3.16 Kesimpulan Studi Banding.....	175
Tabel 4.1 Tabel Kebutuhan Ruang redesain.....	185