

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Kerangka Pikir.....	7
Gambar 2.1 Organisasi ruang terpusat	11
Gambar 2.2 Organisasi ruang linier	12
Gambar 2.3 Organisasi ruang radial	12
Gambar 2.4 Organisasi ruang cluster	12
Gambar 2.5 Organisasi ruang grid	13
Gambar 2.6 Konfigurasi alur gerak linier	13
Gambar 2.7 Konfigurasi alur gerak radial	14
Gambar 2.8 Konfigurasi alur gerak spiral	14
Gambar 2.9 Konfigurasi alur gerak grid	14
Gambar 2.10 Konfigurasi alur gerak network.....	14
Gambar 2.11 Konfigurasi alur gerak linier	15
Gambar 2.12 Konfigurasi alur gerak radial.....	15
Gambar 2.13 Konfigurasi alur gerak spiral.....	16
Gambar 2.14 Konfigurasi alur gerak grid	16
Gambar 2.15 Konfigurasi alur gerak network.....	16
Gambar 2.16 Logo PT Nindya Karya.....	20
Gambar 2.17 Layout ruang meeting U shape.....	32
Gambar 2.18 Layout ruang meeting	33
Gambar 2.19 Layout ruang meeting hollow shape.....	33
Gambar 2.20 denah toilet kubikal dengan kloset jongkok dan duduk.....	34
Gambar 2.21 denah wastafel	35
Gambar 2.22 Tampak depan dan jarak urinal	36
Gambar 2.23 Tampak atas layout urinal	36
Gambar 2.24 Tampak depan tempat wudhu saat berdiri	37
Gambar 2.25 Layout kitchen set single line.....	38
Gambar 2.26 Layout kitchen set U shape	38
Gambar 2.27 Layout kitchen set L shape.....	39
Gambar 2.28 Tampak samping kitchen set.....	39
Gambar 2.29 Kantor Bialek Environtments.....	44
Gambar 2.30 Kantor Bialek Environtments	44
Gambar 2.31 Kantor Bialek Environtments	45
Gambar 2.32 Kantor Bialek Environtments	45
Gambar 2.33 Kantor Bialek Environtments.....	46

Gambar 2.34 Kantor Bialek Environtments	46
Gambar 2.35 Head Office Anthura.....	47
Gambar 2.36 Head Office Anthura.....	47
Gambar 2.37 Head Office Anthura.....	47
Gambar 2.38 Head Office Anthura.....	48
Gambar 2.39 Head Office Anthura.....	48
Gambar 2.40 Meja Oberon.....	48
Gambar 2.41 Meja Oberon dengan ketinggian yang disesuaikan	49
Gambar 2.42 Meja Oberon dengan pembatas	49
Gambar 3.1 Gedung Kantor Nindya Karya di Jakarta.....	50
Gambar 3.2 Struktur Organisasi PT Nindya Karya.....	52
Gambar 3.3 Logo AKHLAK pada BUMN	56
Gambar 3.4 Site Plan	59
Gambar 3.5 Analisis akses pada Site	59
Gambar 3.6 Analisis matahari pada Site.....	60
Gambar 3.7 Analisis vegetasi pada Site.....	60
Gambar 3.8 Analisis lingkungan dan pejalan kaki pada Site.....	61
Gambar 3.9 Analisis kebisingan.....	61
Gambar 3.10 Logo PT Nindya Karya.....	62
Gambar 3.11 Hubungan Kerja PT Nindya Karya	63
Gambar 3.12 Pencahayaan alami PT Nindya Karya	64
Gambar 3.13 Pencahayaan buatan PT Nindya Karya.....	64
Gambar 3.14 Penghawaan alami PT Nindya Karya.....	65
Gambar 3.15 Penghawaan buatan PT Nindya Karya	65
Gambar 3.16 keamanan PT Nindya Karya	66
Gambar 3.17 Furnitur PT Nindya Karya	66
Gambar 3.18 sign system ruangan PT Nindya Karya.....	66
Gambar 3.19 material lantai PT Nindya Karya.....	67
Gambar 3.20 material dinding PT Nindya Karya.....	67
Gambar 3.21 material ceiling PT Nindya Karya.....	68
Gambar 3.22 Logo <i>Telkom Property</i>	68
Gambar 3.23 Site <i>Telkom Property</i>	69
Gambar 3.24 Pencahayaan alami <i>Telkom Property</i>	70
Gambar 3.25 Pencahayaan buatan <i>Telkom Property</i>	70
Gambar 3.26 Penghawaan alami <i>Telkom Property</i>	70

Gambar 3.27 Penghawaan alami Telkom Property	71
Gambar 3.28 Furnitur Telkom Property	71
Gambar 3.29 Konsep Telkom Property	72
Gambar 3.30 material dinding Telkom Property.....	72
Gambar 3.31 material ceiling Telkom Property	73
Gambar 3.32 Logo PT Wijaya Karya.....	73
Gambar 3.33 Site PT WIKA	73
Gambar 3.34 Analisis Umum PT Wijaya Karya.....	74
Gambar 3.35 Sirkulasi PT Wijaya Karya.....	74
Gambar 3.36 Fasilitas PT Wijaya Karya	74
Gambar 3.37 Pencahayaan Alami PT Wijaya Karya.....	75
Gambar 3.38 Pencahayaan Buatan PT Wijaya Karya	75
Gambar 3.39 Penghawaan Buatan PT Wijaya Karya.....	76
Gambar 3.40 Akustik PT Wijaya Karya.....	76
Gambar 3.41 Keamanan PT Wijaya Karya.....	76
Gambar 3.42 Furnitur PT Wijaya Karya.....	77
Gambar 3.43 <i>Sign system</i> PT Wijaya Karya	77
Gambar 3.44 Material Lantai PT Wijaya Karya	78
Gambar 3.45 Material dinding PT Wijaya Karya	78
Gambar 3.46 Material Ceiling Wijaya Karya	78
Gambar 3.47 Logo Telkom Indonesia	79
Gambar 3.48 Site Plasa Telkom SDA	79
Gambar 3.49 Organisasi ruang Plasa Telkom Group Jakarta Pusat.....	80
Gambar 3.50 Fasilitas Plasa Telkom Group Jakarta Pusat	80
Gambar 3.51 Pencahayaan Alami Plasa Telkom Group Jakarta Pusat	81
Gambar 3.52 Pencahayaan Buatan Plasa Telkom Group Jakarta Pusat	81
Gambar 3.53 Penghawaan Buatan Plasa Telkom Group Jakarta Pusat.....	82
Gambar 3.54 Keamanan Plasa Telkom Group Jakarta Pusat.....	82
Gambar 3.55 Furniture Plasa Telkom Group Jakarta Pusat.....	82
Gambar 3.56 Signage Plasa Telkom Group Jakarta Pusat.....	83
Gambar 3.57 Material Lantai Plasa Telkom Group Jakarta Pusat	83
Gambar 3.58 Material Dinding Plasa Telkom Group Jakarta Pusat.....	84
Gambar 3.59 Analisis Aktivitas Tamu	93
Gambar 3.60 Analisis Aktivitas Karyawan.....	93
Gambar 3.61 Pengelompokan divisi/ dept yang berkaitan sesuai struktur organisasi.....	106

Gambar 3.62 Bubble diagram Lt. 1	108
Gambar 3.63 Bubble diagram Lt. 4	108
Gambar 3.64 Zoning Blocking Lt. 1	109
Gambar 3.65 Zoning Blocking Lt. 4	109
Gambar 4.1 Tema Perancangan	111
Gambar 4.2 Mindmap	112
Gambar 4.3 Konsep Perancangan	112
Gambar 4.4 Alur aktivitas	113
Gambar 4.5 Konsep Bentuk	114
Gambar 4.6 gypsum	116
Gambar 4.7 <i>Flat acoustic tie</i>	116
Gambar 4.8 kayu	116
Gambar 4.9 wpc ceiling bar	117
Gambar 4.10 karpet tile	117
Gambar 4.11 vinyl	117
Gambar 4.12 keramik	117
Gambar 4.13 cat dinding	117
Gambar 4.14 WPC	118
Gambar 4.15 kaca	118
Gambar 4.16 HPL	118
Gambar 4.17 foam board	118
Gambar 4.18 kaca film <i>reflective</i>	120
Gambar 4.19 Lampu KAP PHILIPS TCW060C 2 X TL 36W	121
Gambar 4.20 Downlight	121
Gambar 4.21 pendant lamp	121
Gambar 4.22 spotlight	121
Gambar 4.23 LED Strip	121
Gambar 4.24 jendela	122
Gambar 4.25 ac central	122
Gambar 4.26 ac split	123
Gambar 4.27 Exhaust Fan	123
Gambar 4.28 akustik pada elemen ceiling	124
Gambar 4.29 akustik pada elemen dinding	124
Gambar 4.30 akustik pada elemen lantai	124
Gambar 4.31 <i>speaker</i>	124

Gambar 4.32 CCTV	125
Gambar 4.33 Fire extinguisher	125
Gambar 4.34 smoke detector.....	125
Gambar 4.35 sprinkler	125
Gambar 4.36 <i>fire alarm</i>	125
Gambar 4.37 <i>Hydrant</i>	125
Gambar 4.38 <i>Signage</i> keamanan	126
Gambar 4.39 contoh <i>signage</i> logo perusahaan.....	126
Gambar 4.40 contoh <i>signage</i> ruang perlantai.....	126
Gambar 4.41 contoh <i>signage</i> Kondisi eksisting lantai keseluruhan gedung.....	127
Gambar 4.42 contoh <i>signage</i> gantung	127
Gambar 4.43 Moodboard	128
Gambar 4.44 Denah after Lantai 1	129
Gambar 4.45 Denah after Lantai 4	129