

## DAFTAR ISI

HALAMAN PENGESAHAN.....	ii
HALAMAN PERNYATAAN .....	iii
KATA PENGANTAR .....	iv
DAFTAR TABEL.....	x
DAFTAR GAMBAR .....	xi
ABSTRAK .....	xv
<i>ABSTRACT</i> .....	xvi
BAB I.....	17
PENDAHULUAN .....	17
1.1 Latar Belakang.....	17
1.2 Identifikasi Masalah.....	19
1.3 Rumusan Masalah .....	20
1.4 Tujuan dan Sasaran Perancangan.....	21
1.4.1 Tujuan Perancangan .....	21
1.4.2 Sasaran Perancangan .....	21
1.5 Batasan Perancangan.....	22
1.6 Metode Perancangan .....	23
1.7 Manfaat Perancangan.....	24
1.8 Kerangka Berfikir .....	25
1.9 Pembaban laporan TA.....	26
BAB II.....	27
KAJIAN LITERATUR, STANDARISASI, REFERENSI DESAIN .....	27
2.1 Definisi Proyek .....	27

2.1.1	Definisi Kantor .....	27
2.1.2	Fungsi Kantor .....	28
2.1.3	Tujuan Kantor .....	28
2.2	Klasifikasi Proyek .....	29
2.2.1	Jenis-Jenis Kantor .....	29
2.3	Standarisasi Perancangan Kantor.....	31
2.3.1	Standar Organisasi Ruang Kantor .....	36
2.3.2	Standar Ukuran Ruang, Furniture, Sirkulasi Kantor .....	42
2.3.3	Standar Pencahayaan Kantor.....	42
2.3.4	Standar Penghawaan Kantor .....	45
2.3.5	Standar Kebisingan Kantor .....	48
2.3.6	Standar Keamanan dan Keselamatan Kantor .....	50
2.3.7	Standar Warna Kantor .....	58
2.3.8	Standar Operasional Prosedur Gedung Sewa.....	60
2.4	Isu dan Fenomena .....	62
2.5	Pendekatan Desain .....	63
2.5.1	Teori Umum Pendekatan Desain Psikologi Ruang .....	65
2.5.2	Teori Khusus Pendekatan Desain Psikologi Ruang .....	66
2.6	Studi Preseden.....	74
2.6.1	Kantor ING Bank Canteen – Istanbul .....	74
2.6.2	Kantor Pusat Gojek Indonesia.....	76
2.6.3	Kantor M-Radio Surabaya .....	77
2.6.4	Tabel Komparasi Studi Preseden .....	79
<b>BAB III</b>	.....	<b>86</b>

<b>DESKRIPSI PROYEK, DAN DATA ANALISIS, STUDI BANDING .....</b>	<b>86</b>
3.1 Deskripsi Proyek Perancangan .....	86
3.2 Analisis Data .....	105
3.2.1 Analisis Site.....	105
3.2.2 Analisis Kasus Perancangan.....	111
3.2.3 Analisis Perancangan .....	120
3.3 Analisis Studi Banding .....	131
3.3.1 Analisis Studi Banding 1 .....	131
3.3.2 Analisis Studi Banding 2.....	135
3.3.3 Analisis Studi Banding 3.....	139
3.3.4 Tabel Komparasi Studi Banding .....	143
<b>BAB IV .....</b>	<b>152</b>
<b>TEMA DAN KONSEP IMPLEMENTASI PERANCANGAN .....</b>	<b>152</b>
4.1 Tema Perancangan .....	152
4.2 Konsep Impelementasi Perancangan .....	153
4.2.1 Konsep Suasana Interior.....	154
4.2.2 Konsep Alur Aktivitas.....	155
4.2.3 Konsep Fasilitas .....	156
4.2.4 Konsep Layout dan Organisasi Ruang.....	156
4.2.5 Konsep Warna .....	158
4.2.6 Konsep Material .....	159
4.2.7 Konsep Bentuk .....	161
4.2.8 Konsep Pencahayaan.....	162
4.2.9 Konsep Penghawaan .....	162

4.2.10	Konsep Furnitur.....	163
4.2.11	Konsep Akustik .....	164
4.2.12	Konsep Keamanan dan Keselamatan .....	165
4.2.13	Konsep Signege.....	166
4.3	Implementasi Konsep Perancangan Pada Ruang .....	167
4.3.1	Konsep Ruang Tunggu.....	167
4.3.2	Konsep Ruang Karyawan.....	171
4.3.3	Konsep Ruang Manager .....	175
4.3.4	Konsep Ruang Pimpinan.....	180
4.3.5	Konsep Ruang Rapat Besar.....	184
4.3.6	Konsep Ruang Diskusi .....	188
4.3.7	Konsep Ruang Energi.....	192
4.3.8	Konsep Penerapan Parameter Psikologi Ruang .....	195
<b>BAB V</b>	.....	<b>201</b>
<b>KESIMPULAN DAN SARAN</b>	.....	<b>201</b>
5.1	Kesimpulan .....	201
5.2	Saran .....	202
<b>DAFTAR PUSTAKA</b>	.....	<b>203</b>
<b>LAMPIRAN</b>	.....	<b>209</b>
<b>I. Cuplikan Standarisasi</b>	.....	<b>209</b>
<b>II. Cuplikan Hasil Data Observasi, Wawancara, dan Kuesioner</b>	.....	<b>226</b>