

DAFTAR ISI

ABSTRAK	ii
ABSTRACT	iii
LEMBAR PENGESAHAN	iv
HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS.....	v
KATA PENGANTAR.....	vi
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR GAMBAR	x
DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR SIMBOL DAN SINGKATAN	xiii
DAFTAR ISTILAH.....	xiv
BAB I PENDAHULUAN.....	1
I.1 Latar Belakang	1
I.2 Perumusan Masalah	10
I.3 Tujuan Tugas Akhir	10
I.4 Manfaat Tugas Akhir.....	10
I.5 Sistematika Penulisan	10
BAB II LANDASAN TEORI	12
II.1 Literatur Terkait Teori/Konsep Umum/Model/Kerangka Kerja	12
II.1.1 <i>Startup</i>	12
II.1.2 Kelayakan Usaha (Analisis dan Perancangan Perusahaan)	12
II.1.3 Aspek Pasar	12
II.1.4 Aspek Teknis	15
II.1.5 Aspek Finansial	18
II.1.6 Analisis Kelayakan.....	20
II.1.7 Analisis Sensitivitas	21
II.1.8 Aspek Hukum	21
II.1.9 Aspek Lingkungan	21
II.1.10 Aspek Manajemen dan Sumber Daya Manusia	22
II.2 Pemilihan Teori/Model/Kerangka Kerja.....	22
II.2.1 Pemilihan Metode Aspek Pasar.....	25
II.2.3 Pemilihan Metode Aspek Finansial.....	26

BAB III METODOLOGI PENELITIAN	41
III.1 Sistematika Perancangan	41
III.1.1 Tahap Pendahuluan	42
III.1.2 Tahap Pengumpulan Data	42
III.1.3 Tahap Pengolahan Data.....	44
III.1.4 Tahap Verifikasi	45
III.1.5 Tahap Validasi	46
III.1.6 Tahap Kesimpulan dan saran	46
III.2 Identifikasi Komponen Sistem Integral.....	46
III.3 Batasan Penelitian	46
BAB IV PENGUMPULAN DAN PENGOLAHAN DATA.....	47
IV.1 Pengumpulan Data.....	47
IV.1.1 Profil Bisnis.....	47
IV.1.2 Pengumpulan Data Aspek Pasar	48
IV.1.3 Pengumpulan Data Aspek Teknis.....	49
IV.1.4 Pengumpulan Data Aspek Finansial	52
IV.2 Pengolahan Data	52
IV.2.1 Pengolahan Data Aspek Pasar.....	52
IV.2.2 Pengolahan Data Aspek Teknis	68
IV.2.3 Pengolahan Data Aspek Hukum	70
IV.2.4 Pengolahan Data Aspek Manajemen dan Sumber Daya Manusia	71
IV.2.5 Pengolahan Data Aspek Lingkungan	73
IV.2.6 Pengolahan Data Aspek Finansial.....	74
BAB V ANALISIS	84
V.1 Verifikasi	84
V.2 Validasi.....	87
V.3 Analisis Hasil	87
V.3.1 Aspek Pasar	87
V.3.2 Aspek Teknis	89
V.3.3 Aspek Finansial	89
V.3.4 Analisis Kelayakan Bisnis	91
BAB VI KESIMPULAN DAN SARAN.....	93
VI.1 Kesimpulan	93
VI.2 Saran.....	93

DAFTAR PUSTAKA.....	95
LAMPIRAN.....	99
Lampiran A – Kuesioner Penelitian 1.....	99
Lampiran B – Wawancara	105
Lampiran C - Kuesioner Penelitian 2.....	106
Lampiran D - Pengkodean Kuesioner	110
Lampiran E - Rekap Kuesioner	114
Lampiran F - Laporan Laba Rugi.....	125
Lampiran G - Laporan <i>Cashflow</i>	126
Lampiran H - Laporan Neraca.....	127
Lampiran I - Perhitungan Analisis Kelayakan	128
Lampiran J - Analisis Sensitivitas	130
Lampiran K – Validasi Perancangan	138