

DAFTAR GAMBAR

| | |
|---|----|
| Gambar I. 1 Lokasi Perumahan XYZ | 2 |
| Gambar I. 2 Jumlah Penduduk Kabupaten Bandung Menurut Kecamatan Tahun 2022..... | 2 |
| Gambar I. 3 Jumlah Penduduk Kecamatan Baleendah Tahun 2020-2022..... | 3 |
| Gambar I. 4 Jumlah Kepala Keluarga Kecamatan Baleendah Tahun 2019-2023... 3 | |
| Gambar I. 5 Jumlah Permintaan Rumah di Kecamatan Baleendah | 4 |
| Gambar III. 1 Model Konseptual | 27 |
| Gambar III. 2 Model Konseptual Lanjutan | 28 |
| Gambar III. 3 Sistematika Penelitian | 30 |
| Gambar III. 4 Sistematika Penelitian Lanjutan I..... | 31 |
| Gambar III. 5 Sistematika Penelitian Lanjutan II | 32 |
| Gambar IV. 1 Logo PT Fajar Ratna Kumala | 38 |
| Gambar IV. 2 Rancamanyar Regency 1..... | 38 |
| Gambar IV. 3 Rancamanyar Regency 2..... | 38 |
| Gambar IV. 4 Kawasan Budidaya..... | 43 |
| Gambar IV. 5 Lokasi Perumahan XYZ..... | 45 |
| Gambar IV. 6 Lokasi Perumahan XYZ Sudut Pandang Atas | 45 |
| Gambar IV. 7 Rancangan Tata Letak Perumahan..... | 46 |
| Gambar IV. 8 Denah Tipe 36/72..... | 47 |
| Gambar IV. 9 Denah Tipe 45/90..... | 48 |
| Gambar IV. 10 Denah Tipe 63/120..... | 49 |
| Gambar IV. 11 Ruko | 50 |
| Gambar IV. 12 Proses Pengurugan dan Pemadatan Tanah..... | 53 |
| Gambar IV. 13 Sarana & Prasarana Proyek..... | 54 |
| Gambar IV. 14 Generator..... | 54 |
| Gambar IV. 15 <i>Bowplank</i> | 54 |
| Gambar IV. 16 Pengeboran Air | 55 |
| Gambar IV. 17 Saluran <i>Drainase</i> | 55 |
| Gambar IV. 18 Galian Tanah Pondasi | 55 |
| Gambar IV. 19 Pondasi | 55 |
| Gambar IV. 20 Pekerjaan Pengurugan dan Pemadatan Galian Pondasi | 56 |
| Gambar IV. 21 <i>Sloof</i> | 56 |
| Gambar IV. 22 Ringbalok | 56 |
| Gambar IV. 23 Kolom Praktis | 57 |
| Gambar IV. 24 Dinding Batako | 57 |
| Gambar IV. 25 Plesteran | 58 |
| Gambar IV. 26 Acian | 58 |
| Gambar IV. 27 Atap Baja Ringan | 58 |
| Gambar IV. 28 Atap Genteng Metal Pasir | 59 |
| Gambar IV. 29 Nok..... | 59 |
| Gambar IV. 30 Contoh Dak Kanopi | 59 |
| Gambar IV. 31 Keramik 40x40 cm..... | 59 |
| Gambar IV. 32 Keramik 10x10 cm..... | 60 |
| Gambar IV. 33 Zink 40x80 cm | 60 |
| Gambar IV. 34 <i>Closet</i> Duduk..... | 60 |
| Gambar IV. 35 Wastafel | 61 |

| | |
|---|-----|
| Gambar IV. 36 Keramik 20x40 cm..... | 61 |
| Gambar IV. 37 <i>Shower</i> | 61 |
| Gambar IV. 38 Keramik 20x20 cm..... | 62 |
| Gambar IV. 39 Plafon PVC | 62 |
| Gambar IV. 40 Contoh Kusen Pintu dan Jendela | 62 |
| Gambar IV. 41 Pintu PVC Kamar Mandi | 63 |
| Gambar IV. 42 Struktur Organisasi PT Fajar Ratna Kumala..... | 66 |
| Gambar IV. 43 Pola Jumlah Kebutuhan Rumah di Kecamatan Baleendah..... | 73 |
| Gambar IV. 44 Verifikasi Metode Peramalan Regresi Linear..... | 74 |
| Gambar IV. 45 Jumlah Individu di Kecamatan Baleendah..... | 76 |
| Gambar IV. 46 Jumlah Penduduk yang Sudah Menikah di Kecamatan Baleendah | 76 |
| Gambar IV. 47 Jumlah Kepala Keluarga di Kecamatan Baleendah | 77 |
| Gambar IV. 48 Jumlah Penduduk Pekerjaan Pedagang di Kecamatan Baleendah..... | 77 |
| Gambar IV. 49 Lokasi Perumahan XYZ..... | 81 |
| Gambar IV. 50 Pengguna Media Sosial..... | 83 |
| Gambar IV. 51 Usia Pengguna Media Sosial..... | 83 |
| Gambar IV. 52 <i>Work Breakdown Structure</i> | 92 |
| Gambar IV. 53 <i>Network Diagram</i> | 98 |
| Gambar IV. 54 <i>Network Diagram</i> Lanjutan | 98 |
| Gambar IV. 55 <i>Stakeholder Influence</i> | 109 |
| Gambar V. 1 Analisis Pola Permintaan Rumah Tahun 2019-2023 | 158 |
| Gambar V. 2 Verifikasi Regresi Linear | 159 |
| Gambar V. 3 Peramalan Permintaan Rumah di Kecamatan Baleendah | 160 |
| Gambar V. 4 Proyeksi Pendapatan..... | 173 |
| Gambar V. 5 Arus Kas Bersih..... | 174 |
| Gambar V. 6 Saldo Kas Akhir | 175 |