

ABSTRAK

RANCANG BANGUN SISTEM MANAJEMEN *CASHFLOW* KONTRAKAN MAHASISWA BERBASIS MOBILE MENGUNAKAN METODE *RAPID APPLICATION DEVELOPMENT*

Oleh

Indra Aprian Kurniawan

21102221

Pengelolaan keuangan untuk kontrakan mahasiswa yang dilakukan dengan cara tradisional sering menghadapi berbagai masalah, seperti pencatatan yang tidak teratur, keterlambatan pembayaran, kesulitan dalam memantau aliran kas, serta rendahnya tingkat transparansi antara pemilik kontrakan dan penghuni. Penelitian ini bertujuan untuk merancang dan mengembangkan sistem manajemen arus kas kontrakan mahasiswa berbasis mobile yang dapat mempermudah pencatatan pemasukan dan pengeluaran, memantau aliran kas secara langsung, serta menyediakan laporan keuangan yang akurat dan mudah diakses. Metode pengembangan yang diimplementasikan adalah *Rapid Application Development* (RAD) yang terdiri dari tiga fase, yaitu perencanaan kebutuhan, lokakarya desain, dan pelaksanaan. Pengumpulan data dilakukan melalui observasi langsung, distribusi kuesioner, dan wawancara dengan penghuni kontrakan mahasiswa di daerah Purwokerto Utara. Hasil dari penelitian ini menciptakan aplikasi mobile yang dapat mengelola kas dengan cara yang terorganisir, memberikan notifikasi pengingat untuk pembayaran, menampilkan laporan ringkasan secara otomatis, dan meningkatkan efektivitas komunikasi antara pemilik dan penghuni. Uji coba sistem menunjukkan bahwa aplikasi ini mampu berfungsi sesuai dengan kebutuhan pengguna dan memberikan peningkatan dalam efektivitas serta transparansi pengelolaan keuangan jika dibandingkan dengan metode manual.