

DAFTAR ISI

Contents

HALAMAN PENGESAHAN	ii
HALAMAN PERNYATAAN	iii
KATA PENGANTAR	iv
ABSTRAK.....	v
ABSTRACT.....	vi
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR GAMBAR.....	x
DAFTAR TABEL.....	xiii
BAB I.....	1
PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Identifikasi Masalah.....	2
1.3 Rumusan Masalah	3
1.4 Tujuan dan Sasaran Perancangan.....	3
1.4.1 Tujuan	3
1.4.2 Sasaran	4
1.5 Batasan Rancangan	4
1.6 Manfaat perancangan	4
1.6.1 Manfaat Teroritis	4
1.6.2 Manfaat Praktis	4
1.7 Metode Perancangan	5
1.7.1 Tahapan Pengumpulan Data	5
1.7.2 Analisa Data.....	6
1.7.3 Tema dan Konsep	6
1.7.4 Output	6

1.8 Sitematika Pembahasan	7
1.9 Kerangka Berpikir.....	8
BAB II.....	9
KAJIAN LITERATUR DAN STANDARISASI	9
2.1 DEFINISI HOTEL.....	9
2.2 KLASIFIKASI HOTEL.....	10
2.2.1 Kajian Hotel Butik	13
2.3 Standarisasi Proyek.....	14
2.3.1 Peraturan Menteri Pariwisata dan Ekonomi Kreatif Nomor PM.53_HM. 001_MPEK_2013 tentang Standar Usaha Hotel.....	14
2.3.2 Peraturan Menteri Pariwisata dan Ekonomi Kreatif Nomor 4 Tahun 2021.....	25
2.3.3 Standarisasi Ergonomi dan Sirkulasi Ruang pada Bangunan Hotel berdasarkan buku Human Dimension & Interior Space (Panero, 1979).....	26
2.4.1 Lokalitas jalan Jenderal Sudirman	35
2.4.2 Studi Presenden.....	40
BAB III	43
ANALISIS STUDI BANDING, DESKRIPSI PROYEK, DAN ANALISIS DATA	43
3.1 DESKRIPSI PROYEK	43
3.2 Analisa Studi Banding	48
3.2.1 Analisis Studi Banding 1 : De braga by ARTOTEL, Bandung	48
3.2.2 Analisis Studi Banding 2 : Pollos Hotel Gallery	55
3.2 ANALISIS KEBUTUHAN PERANCANGAN	61
3.2.1 Analisis Kebutuhan Aktivitas Setiap Pengguna	61
3.2.2 Analisa Program Umum	64
3.2.3 Analisis Hubungan Antar Ruang	65
3.2.4 Analisis Kebutuhan Zoning	67
3.2.5 Analisis Kebutuhan Blocking	68
3.2.6 Analisis kebutuhan Ruang	71

BAB IV	75
TEMA DAN KONSEP PERANCANGAN.....	75
4.1 Tema Perancangan.....	75
4.1.1 Mind Map Tema	75
4.1.2 Tema	75
4.1.3 Suasana Yang di harapkan	76
4.2 Konsep Umum	76
4.2.1 Konsep Organisasi Ruang.....	76
4.2.2 Konsep Jalur Evakuasi	78
4.3 Konsep Denah Khusus.....	78
4.3.1 Lobby	78
4.3.2 Restoran	82
4.3.3 Kamar Tipe Standart	85
4.3.4 Kamar Tipe Deluxe	88
4.3.5 Kamar Tipe Suite	92
BAB V	96
KESIMPULAN DAN SARAN.....	96
5.1 Kesimpulan	96
5.2 Saran	96