



KATA PENGANTAR

Puji syukur kepada Tuhan Yesus Kristus karena atas pengurapan dan kasih karuniaNya yang melimpah karya ilmiah proyek akhir yang berjudul **“APLIKASI PENGELOLAAN JASA DAN BEBAN NOTARIS & PPAT (Studi Kasus: Kantor Notaris & PPAT Nurhayati Samperura, S.H. Sp.N.)”** dapat selesai. Banyak dukungan dari berbagai pihak dalam proses penyusunan dan penyelesaian makalah Proyek Akhir ini. Tanpa mengurangi rasa hormat penyusun mengucapkan terima kasih kepada pihak-pihak yang telah membantu, antara lain:

1. Ibu Magdalena Karismariyanti dan Ibu Rochmawati selaku dosen pembimbing I dan II, terima kasih atas bimbingan dan masukannya selama proses pengerjaan Proyek Akhir ini.
2. Ibu Nurhayati Samperura S.H. Sp.N sebagai pemilik Kantor Notaris yang telah banyak membantu dalam usaha memperoleh data.
3. Bapak, Mamak, dan Kakak yang selalu memberikan dukungan berupa materi dan doa dari awal perkuliahan sampai penyusunan Proyek Akhir.
4. Muhammad Akbar, Grantino Abdullah Pinem, dan Dian Afika yang membantu dengan memberikan masukan Tugas Akhir dan juga tempat menginap selama pengerjaan Tugas Akhir.
5. Teman-teman dari PCA0903 yang juga memberikan dukungan dan penghiburan disaat susah dengan cara bermain remi dan nonton bola.

Akhir kata Semoga karya ilmiah ini dapat berguna dan memberi tambahan ilmu bagi seluruh pihak.

Bandung, 30 Agustus 2012

Penulis



DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR	i
ABSTRAK	ii
ABSTRACT	iii
DAFTAR ISI	iv
DAFTAR GAMBAR	vii
DAFTAR TABEL	ix
DAFTAR LAMPIRAN.....	xii
BAB 1 PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah.....	2
1.3 Tujuan	2
1.4 Batasan Masalah.....	2
1.5 Definisi Operasional.....	3
1.6 Metode Pengerjaan	4
1.7 Jadwal Pengerjaan	6
BAB 2 TINJAUAN PUSTAKA	7
2.1 Pengertian Akuntansi.....	7
2.2 Jurnal Umum.....	7
2.3 Buku Besar	9
2.4 Laporan Laba Rugi.....	10
2.5 Laporan Perubahan Modal	11
2.6 Neraca.....	11
2.7 Pendapatan Jasa	13
2.8 Beban Dan Biaya	14
2.9 Perbedaan Perusahaan Jasa dan Dagang	15
2.10 <i>Flowchart</i>	17
2.11 <i>Entity Relationship Diagram (ERD)</i>	19
2.12 <i>Data Flow Diagram (DFD)</i>	23



2.13	Kamus Data.....	25
2.14	PHP Hypertext Preprocessor	28
2.15	MySQL.....	28
2.16	JavaScript	30
BAB 3 ANALISIS DAN PERANCANGAN.....		31
3.1	Gambaran Sistem Berjalan	31
3.1.1	Proses Penerimaan Pendapatan	31
3.1.2	Proses Pencatatan Beban.....	33
3.1.3	Proses Pembuatan Laporan Keuangan	34
3.2	Analisis Sistem Usulan	35
3.2.1	Gambaran Sistem Usulan.....	35
3.2.2	Analisis Proses.....	39
3.2.3	Analisis Kebutuhan Fungsionalitas.....	39
3.2.4	Kebutuhan Antarmuka Eksternal	47
3.3	Perancangan	49
3.3.1	Diagram Konteks.....	49
3.3.2	Diagram Level 1.....	50
3.3.3	Diagram Level 2 Proses 6.0 (Kelola Aktivitas Eksternal)	51
3.3.4	Diagram Level 2 Proses 7.0 (Kelola laporan).....	51
3.3.5	Diagram Level 2 Proses 8.0 (Kelola Akun).....	52
3.3.6	Kamus Data	53
3.3.7	Spesifikasi Proses	65
3.4	Perancangan Basis Data.....	78
3.4.1	Entity Relationship Diagram.....	78
3.4.2	Diagram Relasi Antar Tabel	79
3.4.3	Struktur Tabel.....	80
3.4.4	Perancangan Struktur Rekening.....	84
3.4.5	Perancangan Struktur Menu	85
3.4.6	Perancangan Antarmuka.....	86
BAB 4 IMPLEMENTASI DAN PENGUJIAN.....		91
4.1	Implementasi	91
4.1.1	Implementasi File sistem.....	91



4.1.2	Implementasi File Basisdata PA	92
4.1.3	Implementasi Antarmuka.....	97
4.2	Pengujian	109
4.2.1	Pengujian Manual dan Aplikasi	109
4.2.2	Pengujian Fungsionalitas.....	116
BAB 5 PENUTUP.....		124
5.1	Kesimpulan	124
5.2	Saran	124
6 DAFTAR REFERENSI		125
7 LAMPIRAN		126



DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 <i>Waterfall</i>	4
Gambar 3.1 Proses Berjalan Penerimaan Pendapatan Jasa	32
Gambar 3.2 Proses Berjalan Pembayaran Beban	33
Gambar 3.3 Proses Berjalan Pembuatan Laporan Keuangan	34
Gambar 3.4 Proses Usulan Pendaftaran Klien	35
Gambar 3.5 Proses Bisnis Jasa dan Transaksi	36
Gambar 3.6 Proses Bisnis Pencatatan Beban.....	37
Gambar 3.7 Proses Bisnis Pembuatan Laporan Keuangan	38
Gambar 3.8 Analisis Masukan dan Keluaran	42
Gambar 3.9 Diagram Konteks	49
Gambar 3.10 Diagram Level 1.....	50
Gambar 3.11 Diagram Level 2 Proses 6.0 Kelola Aktivitas Eksternal.....	51
Gambar 3.12 Diagram Level 2 Proses 7.0 Kelola Laporan	52
Gambar 3.13 Diagram Level 2 Proses 8.0 Kelola Akun	53
Gambar 3.14 Diagram Relasi Entitas.....	78
Gambar 3.15 Diagram Relasi Antar Tabel.....	79
Gambar 3.16 Perancangan Struktur Menu	85
Gambar 3.17 Perancangan Antarmuka Modul Klien	86
Gambar 3.18 Perancangan Antarmuka Modul Akta.....	86
Gambar 3.19 Perancangan Antarmuka Modul Akta Baru	87
Gambar 3.20 Perancangan Antarmuka Aktivitas Esternal.....	87
Gambar 3.21 Laporan Laba Rugi.....	89
Gambar 3.22 Laporan Perubahan Modal.....	89
Gambar 3.23 Laporan Neraca	89
Gambar 3.24 Perancangan Antarmuka Akun	90
Gambar 3.25 Perancangan Antarmuka Pembayaran	90
Gambar 4.1 Implementasi Tabel Klien.....	92
Gambar 4.2 Implementasi Tabel Aktalama	93
Gambar 4.3 Implementasi Tabel PBT.....	93
Gambar 4.4 Implementasi Tabel PL.....	94
Gambar 4.5 Implementasi Tabel Akta Baru.....	94
Gambar 4.6 Implementasi Tabel Jurnal Internal	95
Gambar 4.7 Implementasi Antarmuka <i>Input</i> Klien	97
Gambar 4.8 Implementasi Lihat Klien.....	98
Gambar 4.9 Implementasi Antarmuka <i>Update</i> Klien.....	99
Gambar 4.10 Implementasi Antarmuka Simpan, Hitung, dan Rekam Akta.....	99



Gambar 4.11 Implementasi Antarmuka Lihat Akta Lama	100
Gambar 4.12 Implementasi Antarmuka Simpan Beban	101
Gambar 4.13 Implementasi Antarmuka Simpan Prive dan Modal	101
Gambar 4.14 Implementasi Antarmuka Lihat Aktivitas Eksternal	102
Gambar 4.15 Implementasi Antarmuka Lihat dan Generate Pembayaran	103
Gambar 4.16 Implementasi Antarmuka <i>Fetch</i> Data Pembayaran dan Tambah Akta Baru	103
Gambar 4.17 Implementasi Tampilkan Jurnal	104
Gambar 4.18 Implementasi Tampilkan Buku Besar	105
Gambar 4.19 Implementasi Antarmuka Tampilkan laporan L/R	105
Gambar 4.20 Implementasi Antarmuka Tampilkan Laporan Perubahan Modal	106
Gambar 4.21 Implementasi Antarmuka Tampilkan Neraca	107
Gambar 4.22 Implementasi Antarmuka Input Data Akun	107
Gambar 4.23 Implementasi <i>Update</i> Data Akun	108
Gambar 4.24 Implementasi Antarmuka Lihat Data Akun	108
Gambar 4.25 Proses Pengujian Laporan Laba Rugi	114
Gambar 4.26 Proses Pengujian Laporan Perubahan Modal	115
Gambar 4.27 Proses Pengujian Laporan Neraca	115



DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Jadwal Pengerjaan.....	6
Tabel 2.1 Jurnal Umum	8
Tabel 2.2 Buku Besar.....	9
Tabel 2.3 Laporan Laba Rugi	10
Tabel 2.4 Laporan Perubahan Modal.....	11
Tabel 2.5 Neraca	12
Tabel 2.6 Jurnal Pendapatan.....	13
Tabel 2.7 Jurnal Beban	15
Tabel 2.8 <i>Flowchart Standard Symbol</i>	18
Tabel 2.9 <i>Entity Relationship Diagram</i> (Yourdon dan DeMarco).....	22
Tabel 2.10 Simbol DFD (Menurut Yourdon & De Marco)	23
Tabel 2.11 Notasi Kamus Data	27
Tabel 2.12 Notasi Struktur Data.....	27
Tabel 3.1 Dokumen Masukan Data Klien.....	43
Tabel 3.2 Dokumen Masukan Akta	43
Tabel 3.3 Dokumen Masukan Nota Kegiatan Eksternal.....	44
Tabel 3.4 Dokumen Keluaran Jurnal Umum	44
Tabel 3.5 Dokumen Keluaran Buku Besar.....	45
Tabel 3.6 Dokumen Keluaran Laporan Laba Rugi	45
Tabel 3.7 Dokumen Keluaran Laporan Perubahan Modal.....	46
Tabel 3.8 Dokumen Keluaran Laporan Neraca	46
Tabel 3.9 Analisis Pengguna.....	47
Tabel 3.10 Kamus Data Tambah Klien	53
Tabel 3.11 Kamus Data Rekam Klien.....	53
Tabel 3.12 Kamus Data Tampil Klien.....	54
Tabel 3.13 Kamus Data Tambah Akta	54
Tabel 3.14 Kamus Data Rekam Akta	55
Tabel 3.15 Kamus Data Tampil Akta	55
Tabel 3.16 Kamus Data Tambah PBT	56
Tabel 3.17 Kamus Data Rekam PBT	56
Tabel 3.18 Kamus Data Tampil PBT	57
Tabel 3.19 Kamus Data PL.....	57
Tabel 3.20 Kamus Data Tambah Akta Baru.....	58
Tabel 3.21 Kamus Data Rekam Akta Baru.....	59
Tabel 3.22 Kamus Data Tampil Akta Baru.....	60
Tabel 3.23 Kamus Data Jurnal Umum	60



Tabel 3.24 Kamus Buku Besar	61
Tabel 3.25 Kamus Data Laba Rugi.....	61
Tabel 3.26 Kamus Data Perubahan Modal.....	61
Tabel 3.27 Kamus Data Neraca	62
Tabel 3.28 Kamus Data Tambah Akun	62
Tabel 3.29 Kamus Data Rekam Akun	62
Tabel 3.30 Kamus Data Tampil Akun	63
Tabel 3.31 Kamus Data Tambah Kegiatan Eksternal.....	63
Tabel 3.32 Kamus Data Rekam Kegiatan Eksternal.....	63
Tabel 3.33 Kamus Data Tampil Kegiatan Eksternal.....	64
Tabel 3.34 Kamus Data Bukti Bayar	64
Tabel 3.35 Spesifikasi Proses <i>Input</i> Klien	65
Tabel 3.36 Spesifikasi Proses <i>Update</i> Klien.....	66
Tabel 3.37 Spesifikasi Proses Lihat Data Klien	66
Tabel 3.38 Spesifikasi Proses Simpan, Hitung dan Rekam Akta.....	67
Tabel 3.39 Spesifikasi Proses Lihat Akta Lama	68
Tabel 3.40 Spesifikasi Proses Simpan Beban	69
Tabel 3.41 Spesifikasi Proses Simpan Prive dan Modal	70
Tabel 3.42 Spesifikasi Proses Lihat Aktivitas Eksternal	71
Tabel 3.43 Spesifikasi Proses Tampilkan Jurnal	71
Tabel 3.44 Spesifikasi Proses Tampilkan Buku Besar	72
Tabel 3.45 Spesifikasi Proses Tampilkan Laporan Laba Rugi	72
Tabel 3.46 Spesifikasi Proses Tampilkan Laporan Perubahan Modal.....	73
Tabel 3.47 Spesifikasi Proses Tampilkan Laporan Neraca	73
Tabel 3.48 Spesifikasi Proses <i>Input</i> Data Akun	74
Tabel 3.49 Spesifikasi Proses <i>Update</i> Data Akun.....	74
Tabel 3.50 Spesifikasi Proses Lihat Data Akun.....	75
Tabel 3.51 Spesifikasi Proses <i>Generate</i> Pembayaran	75
Tabel 3.52 Spesifikasi Proses Tambah Akta Baru.....	76
Tabel 3.53 Spesifikasi Proses Lihat Akta Baru	77
Tabel 3.54 Spesifikasi Proses Cetak Bukti Bayar	77
Tabel 3.55 Struktur Tabel Klien.....	80
Tabel 3.56 Struktur Tabel Akta Lama	80
Tabel 3.57 Struktur Tabel PBT.....	80
Tabel 3.58 Struktur Tabel PL	81
Tabel 3.59 Struktur Tabel Akta Baru	81
Tabel 3.60 Struktur Tabel Jurnal Internal	82
Tabel 3.61 Struktur Tabel Jurnal Eksternal	82
Tabel 3.62 Struktur Tabel Akun	82
Tabel 3.63 Struktur Tabel Kegiatan Eksternal.....	83
Tabel 3.64 Perancangan Antarmuka Jurnal	88
Tabel 3.65 Perancangan Antarmuka Buku Besar.....	88



Tabel 4.1 Implementasi File Sistem	91
Tabel 4.2 Jurnal Umum Hasil Proses Manual.....	111
Tabel 4.3 Buku Besar Hasil Proses Manual	111
Tabel 4.4 Laporan Laba Rugi Hasil Proses Manual.....	112
Tabel 4.5 Proses Manual Laporan Laba Rugi	112
Tabel 4.6 Proses Manual Laporan Neraca	112
Tabel 4.7 Proses pengujian Aplikasi Jurnal Umum	113
Tabel 4.8 Proses Pengujian Aplikasi Buku Besar	113
Tabel 4.9 Pengujian <i>Input</i> Klien	116
Tabel 4.10 Pengujian <i>Input</i> Akta	117
Tabel 4.11 Tabel Pengujian Fungsionalitas Input Beban	118
Tabel 4.12 Pengujian Fungsionalitas <i>Input</i> Modal dan Prive	119
Tabel 4.13 Pengujian Fungsionalitas <i>Input</i> Akun	120
Tabel 4.14 Pengujian Fungsionalitas Login	121
Tabel 4.15 Pengujian Fungsionalitas Hak Akses.....	122



DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Akta	126
Lampiran 2 Nota Beban.....	127
Lampiran 3 Cek Modal	127
Lampiran 4 KTP.....	127
Lampiran 5 Sertipikat Tanah	128